

*Nagyiván Község
Önkormányzati Képviselőtestülete*

9.

Jegyzőkönyv

*Készült: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2010.
július 12.-én megtartott rendkívüli ülésén.*

3. példány

RENDELET - HATÁROZAT
M U T A T Ó

- 54/2010.(VI.12.) h a t á r o z a t:
Működési célú hitel kapcsán felmerülő biztosítékról. 6. oldal
- 55/2010.(VI.12.) h a t á r o z a t:
Működési célú hitel kapcsán felmerülő biztosítékról. 7. oldal
-

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2010. július 12.-én 14.45 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésén.

Jelen vannak:

Képviselőtestületi tagok:

Lajtos István	polgármester
Bereczki Lajosné	képviselő
Czinege Flórián	képviselő
Kovács Gézáné	képviselő
Labanczné Komlósi Jolán	képviselő

Meghívottak:

Kissné Horváth Piroska	jegyző
Nagyfejeő Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Más jelenlévő nincs.

Lajtos István polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket és rendkívüli ülésünket 14.45 órakor megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselőtestület 5 fővel határozatképes, Ébner Gábor alpolgármester és Kurucz János képviselő egyéb elfoglaltságuk miatt vannak távol, Dr. Horváth Ferenc képviselő rövidesen meg fog érkezni. Az ülésen készülő jegyzőkönyv vezetésére felkérem Nagyfejeő Józsefné főmunkatársat, a jegyzőkönyv hitelesítőjévé pedig Kovács Gézáné és Czinege Flórián képviselőket javaslom. Amennyiben ezzel kapcsolatban nincs más indítvány, úgy kérem, hogy fogadják el az általam tett javaslatot.

A jegyzőkönyvvezetőre és a jegyzőkönyv hitelesítőkre vonatkozóan más javaslat nem volt, a Képviselőtestület 5 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a polgármester javaslatát.

A rendkívüli ülés összehívására az SZMSZ-ben irányadó szabályok szerint, június 16.-án telefonon keresztül történt értesítéssel került sor. A rendkívüli ülés összehívását az önkormányzat működési célú folyószámla hitelkeretének növelése kapcsán szükségessé váló biztosíték nyújtása indokolta, így ülésünk egyetlen napirendi pontjaként is ennek megtárgyalását javaslom, amely szóbeli

előterjesztésem alapján, az ülés előtt kiosztott írásos határozat-tervezet szerint fog megtörténni.

Amennyiben a napirendre vonatkozóan egyéb javaslat nincs, úgy kérem annak elfogadását.

A napirendre vonatkozóan egyéb javaslat nem volt, a Képviselőtestület 5 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértését fejezte ki és az alábbi napirendet fogadta el:

Napirend:

1.) Működési célú hitelkeret növelése kapcsán felmerülő biztosíték nyújtása (szóbeli).

Előadó: Lajtos István polgármester

Mielőtt napirendi pontunk tárgyalását megkezdjük megkérdem, hogy lesz-e a napirend előtt felszólalás?

A napirend tárgyalásának megkezdése előtt felszólalás nem hangzott el.

Megérkezik Dr. Horváth Ferenc képviselő és bekapcsolódik az ülés menetébe, a polgármester megállapítja, hogy a Képviselőtestület a továbbiakban 6 fővel határozatképes.

Megkezdjük az 1. és egyben egyetlen napirendi pontunk tárgyalását:

Működési célú hitelkeret növelése kapcsán felmerülő biztosíték nyújtása (szóbeli).

Előadó: Lajtos István polgármester

A polgármester ismerteti az 50/2010.(VI.23.) számú képviselőtestületi határozatban foglaltakat, illetve az annak meghozatalára irányuló előterjesztésben foglaltakat is felidézi.

Sajnos önkormányzatunk aktuális pénzügyi helyzete nem teszi lehetővé az újabb hitel igénybevételének elkerülését, ezért a folyószámla hitelkeret növelésére irányuló igényünket a fenti határozatban foglaltaknak megfelelően benyújtottuk a számlavezető pénzintézetünkhöz, ahhoz azonban, hogy a keret növelése megtörténjen, vagyis a jelenlegi keret által adottnál nagyobb összegű működési célú hitelhez juthassunk biztosítékot kell nyújtanunk. Ez azt jelenti, hogy a 25.000.000.Ft után kamatokkal számítottan mintegy 28.000.000.Ft kölcsöntőke

erejéig kell keretbiztosítéki jelzálogjogot alapítani. Biztosítékként az önkormányzat tulajdonában álló 550. hrsz. alatt, természetben Fő út 98/a. szám alatt házasingatlan javasolom felajánlani, mely jelenleg üresen áll, értéke a napokban készült ingatlanforgalmi értékbecslés szerint 6.576.000.Ft. Az első határozati javaslat erről szól. Bízunk abban, hogy pénzügyintézetünk ezt biztosítékként elfogadja és nem fog további biztosítéket kérni, de amennyiben még további biztosíték nyújtására is szükség lesz, úgy javasolom, hogy a szintén önkormányzati tulajdonban álló 10/1 hrsz. alatt, Fő út 83. szám alatti szintén házas ingatlan kerüljön felajánlásra, mely az előzőhöz hasonlóan jelenleg szintén üresen áll, terheletlen, a napokban készült inforgalmi értékbecslés szerint az értéke 3.570.000.Ft. Ez utóbbi ingatlan biztosítékként történő felajánlására csak abban az esetben kerülne sor, ha az előzőt a pénzügyintézet nem találná elegendőnek, de emiatt nem lenne célszerű újabb ülést összehívni, ezért javasolom ennek jóváhagyását is.

Czinege Flórián képviselő kérdésére:

Az ingatlanvagyron kataszterben a Fő út 98/a. szám alatti ingatlan 2002-ben készült értékbecslés szerinti becsült értéke 3.478.000.Ft, a Fő út 83. szám alattié pedig 2.453.000.Ft, a könyv szerinti érték ennél kevesebb.

Amint azt a bevezetőben elmondtam, a hitelekeret növelését aktuális pénzügyi helyzetünk elkerülhetetlenné teszi. Jelenleg kifizetetlen számlánk nincs, vannak azonban a közeljövőben esedékesé váló kifizetések, amelyeket már újabb hitel nélkül nem fogunk tudni teljesíteni. Az is tény, hogy a társult intézményfenntartásból eredően például a Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulása több millió forinttal tartozik nekünk, ezt a tartozását azonban akkor tudná rendezni felénk, ha azok az önkormányzatok, akiknek tartozásuk áll fenn a Társulás felé, teljesíteni tudnák befizetési kötelezettségüket. Sajnos azonban az a helyzet, hogy a Társulás felé tartozással rendelkező társult önkormányzatoknak sincs pénzük, így nincs rá kilátás, hogy rövid időn belül tudnának fizetni a Társulásnak és így arra kell számítanunk, hogy a Társulás sem tud fizetni nekünk. Természetesen nem törődünk bele ebbe a helyzetbe és keressük annak a lehetőségét, hogy ez a helyzet miként rendezhető, ez azonban a napi problémáinkat nem oldja meg.

Kérem, mondják el kérdéseiket, véleményeiket, javaslatokat!

Kovács Gézáne képviselő egyetért és elfogadásra javasolja a polgármester javaslatát.

Kérdés, vagy más érdemi hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

Megkérdezem, egyetértenek-e azzal, hogy a működési célú hitel kapcsán felmerülő

hitel biztosítékként a Nagyiván belterület 550 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 98/a. szám alatti házasingatlan kerüljön felajánlásra.

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértett és az alábbi határozatot hozta meg:

54/2010.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
Működési célú hitel kapcsán felmerülő biztosítékról.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete az 50/2010.(VI.23.) számú, a folyószámla hitelkeret 20.000.000.Ft-ról 25.000.000.Ft-ra történő módosításáról szóló döntésével összefüggésben hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzati feladatellátás folyamatosságának biztosítását szolgáló hitel igénybevételehez biztosítékként az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Nagyiván belterület 550 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 98/a. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlanra 25.000.000.Ft – azaz Huszonötmillió 00/100 forint - és járulékai erejéig, azaz 28.000.000.Ft összegben keretbiztosítéki jelzálog bejegyzés kerüljön, a hitelt folyósító önkormányzati számlavezető pénzügyintézet, a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet javára.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a folyószámla hitelkeret szerződés megkötése során a fentieknek megfelelően járjon el.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Kissné Horváth Piroska jegyző helyben
- 3.) Polgármester Hivatal pénzügy helyben
- 4.) Írártár

Megkérdezem, egyetértenek-e azzal, hogy amennyiben a működési célú hitel kapcsán felmerülő hitel biztosítékként a Nagyiván belterület 550 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 98/a. szám alatti házasingatlan nem bizonyul elegendőnek, úgy további biztosítékként a 10/1 hrsz. alatt, Fő út 83. szám alatti ingatlan is felajánlásra kerülhet?

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértett és a következő határozatot hozta:

55/2010.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
Működési célú hitel kapcsán felmerülő biztosítékról.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete az 50/2010.(VI.23.) számú, a folyószámla hitelkeret 20.000.000.Ft-ról 25.000.000.Ft-ra történő módosításáról szóló döntésével összefüggésben hozzájárul ahhoz, hogy az önkormányzati feladatellátás folyamatosságának biztosítását szolgáló hitel igénybevételéhez biztosítékként az önkormányzat 1/1 arányú tulajdonát képező, Nagyiván belterület 10/1 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 83. szám alatti lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlanra 25.000.000.Ft – azaz Huszonötmillió 00/100 forint - és járulékai erejéig, azaz 28.000.000.Ft összegben keretbiztosítéki jelzálog bejegyzés kerüljön, a hitelt folyósító önkormányzati számlavezető pénzügyintézet, a Tiszafüred és Vidéke Takarékszövetkezet javára.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert, hogy a folyószámla hitelkeret szerződés megkötése során a fentieknek megfelelően járjon el.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajos István polgármester helyben
- 2.) Kissné Horváth Piroska jegyző helyben
- 3.) Polgármester Hivatal pénzügy helyben
- 4.) Írártár

Ezzel napirendi pontunk tárgylását befejeztük.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőtestületet az alábbiakról:

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat, a megyei Hetényi Géza Kórház valamint a 1000 és 1500 lakosság szám közti települések önkormányzatai együttműködésében egészségügyi szűrőprogram indul, melynek keretében itt helyben kerülnek szűrések lebonyolításra. A részletek még nem ismertek, az együttműködési megállapodás megkötésére a napokban kerül sor.

Az elmúlt időszak rendkívüli időjárása következtében az általános iskola épületén beázások keletkeztek, a kár biztosító felé történő bejelentése megtörtént, a keletkezett károk helyreállítása azonban szükségessé teszi az épület egy részén - a nevelői szoba felett - a tető felújítását, amelynek csak az anyag költsége 300-400 ezer forint között mozog.

Átadom a szót a jegyzőnek:


Kissné Horváth Piroska jegyző elmondja, hogy a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról szóló 2010. évi L. törvény 3-4.§., valamint a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény 102. § (1) bekezdésben foglaltak alapján a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2010. évi általános választása során a település lakosságszáma alapján Nagyiván Községben a megszerezhető települési önkormányzati képviselő mandátumok száma, azaz Nagyiván Község Önkormányzata Képviselőtestületébe megválasztható képviselők száma 6 fő, az erről szóló határozat a mai napon került közzétételre a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel.


Megkérdezem, hogy a tájkoztató során elhangzottakhoz kapcsolódó vagy egyéb kérdés, bejelentés lesz-e.

Sem a tájkoztató során elhangzottakhoz kapcsolódó, sem pedig egyéb kérdés, bejelentés nem volt.


Mindannyiuknak megköszönöm a megjelenést és az ülést 15.00 órakor bezárom.

- kmf. -


- Lajtós István -
polgármester


- Kissné Horváth Piroska -
jegyző




- Kovács Géza -
jegyzőkönyv hitelesítő


- Czinege Flórián -
jegyzőkönyv hitelesítő