

*Nagyiván Község
Önkormányzati Képviselőtestülete*

5.

Jegyzőkönyv

*Készült: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete
2012. július 12.-én megtartott ülésén.*

3. példány

RENDELET – HATÁROZAT
M U T A T Ó

- 35/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról.
8. oldal
- 36/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A 2011. évi közfoglalkoztatásról.
10. oldal
- 37/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
Tiszafüred Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról.
10. oldal
- 38/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2011. évi költségvetésének módosításáról.
11. oldal
- 39/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó kunhegyes Városi Könyvtár és közművelődési intézmény 2011. évi költségvetésének teljesítéséről.
12. oldal
- 40/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A helyi cigány nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosításával és működésével kapcsolatos együttműködési megállapodásról.
13. oldal
- 41/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A Fő úton lévő, volt iskolai sporttelep ingatlan értékesítése.
14. oldal
- 42/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A Nagyiván belterület 571. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Rákóczi F. út 35. számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről.
15. oldal

- 43/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
A Nagyiván belterület 593. hrsz. alatt nyilvántartott,
természetben Rákóczi F. út 71. számú ingatlan önkormányzati
tulajdonba kerüléséről.
16. oldal
- 44/2012.(VII.12.) h a t á r o z a t :
Nagyiván település ivóvízi-közművének működtetése tárgyában
történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről.
18. oldal
-

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2012. július 12.-én 14.00 órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak:

Képviselőtestületi tagok:

Lajtos István	polgármester
Ébner Gábor	Nagyiváni Kft. Ügyvezető igazgató
Bereczki Lajosné	alpolgármester
Cseh Erzsébet	képviselő
Czinege Flórián	képviselő
Dr. Horváth Ferenc	képviselő
Horváth József	képviselő

Meghívottak:

Horváth Piroska	jegyző
Smigróczkiné Gyöngy Anikó	Szociális Intézmény szakmai vezető
Dr. Kovácsné Fekésházy Anikó	Hölgytorna kör vezető
Pappné Kurucz Emma	jegyzőkönyvvezető

Más jelenlévő nincs.

Lajtos István polgármester:

Köszöntöm a megjelenteket és az ülést 14.00 órakor megnyitom.

Megállapítom, hogy a Képviselőtestület teljes létszámmal, 7 fővel határozatképes.

Mai ülésünk összehívására az SZMSZ-ben foglaltak szerint, az éves munkatervben foglalt napirendi pontok alapulvételével került sor.

A mai ülésről készülő jegyzőkönyv vezetésére felkérem Pappné Kurucz Emma vezető-tanácsost, jegyzőkönyv hitelesítőnek pedig Bereczki Lajosné és Cseh Erzsébet képviselőket javaslom.

Megkérdezem, hogy javaslatomat elfogadják-e?

A Képviselőtestület a jegyzőkönyvvezetőre és a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot 7 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta.

Javaslatot teszek a meghívón szereplő napirendi pontok megtárgyalására azzal, hogy 8. napirendi pontként vegyük fel az ivóvíz közművagyon üzemeltetésére irányuló szerződés megtárgyalását, így a Tájékoztatók a 9. napirendi pont lesz.

Megkérdezem, hogy lesz-e a napirendi pontokat illetően más indítvány vagy módosító javaslat?

Amennyiben nem, úgy kérem, javaslatomat fogadják el.

A napirendi pontokat illetően más javaslat vagy módosító indítvány nem hangzott el.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a Polgármester javaslatát és az alábbi napirendi pontok megtárgyalása mellett döntött:

Napirend:

- 1.) Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról.
Előadó: Smigróczkiné Gyöngy Anikó szakmai egység vezető
- 2.) Tájékoztató a 2011. évi közfoglalkoztatásról.
Előadó: Lajtos István polgármester
- 3.) Többcélú kistérségi társulási megállapodás módosítása.
Előadó: Lajtos István polgármester
- 4.) Közművelődési intézményi társulás 2011. évi költségvetésének módosítása és teljesítése.
Előadó: Lajtos István polgármester
- 5.) Helyi nemzetiségi önkormányzati működéssel kapcsolatos együttműködési megállapodás.
Előadó: Lajtos István polgármester
- 6.) Volt iskolai sportudvar értékesítése.
Előadó: Horváth Piroska jegyző
- 7.) Térítésmentesen felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele.
Előadó: Lajtos István polgármester
- 8.) Ivóvíz közművagyon üzemeltetésére irányuló szerződés
Előadó: Lajtos István polgármester
- 9.) Tájékoztatók (szóbeli).
Előadó: Lajtos István polgármester

Az előterjesztéseket a meghívóval megkapták, az ülés megkezdése előtt az újonnan felvételre került napirendi ponthoz kapcsolódóan tájékoztató az ivóvíz közművagyon üzemeltetésére irányuló szerződés tervezetéről, továbbá a Tájékoztató napirendi ponthoz tartozó kiegészítő anyagok szétosztásra kerültek.

Napirendi pontjaink tárgyalásának megkezdése előtt megkérdezem, hogy lesz-e kérdés vagy interpelláció?

Kérdés, interpelláció nem hangzott el.

Bejelentem az 1. napirendi pontot:

Beszámoló a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról.

Előadó: Smigróczkiné Gyöngy Anikó szakmai egység vezető

A napirend előadója részéről szóbeli kiegészítés nem hangzott el.

Kérem, mondják el kérdéseiket, véleményeiket, javaslataikat.

Bereczki Lajosné képviselő:

Már egy korábbi ülésen vettem föl néhány kérdést a szociális intézményre vonatkozóan, akkor a Jegyző Asszony ezeket a kérdéseket részben megválaszolta, egy részüket illetően azonban azt javasolta, hogy azokat a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló beszámoló tárgyalásakor vessem fel, hiszen az intézményvezető vélhetően akkor jelen lesz. Bár a beszámoló részletes, most megragadnám az alkalmat az intézmény működésével kapcsolatos néhány kérdés felvetésére, észrevétel és javaslat megtételére.

Leginkább a demens ellátással kapcsolatban vannak aggályaim, pl.: az ellátotti létszám elegendő-e, mekkora a napi látogatottság, kihasználatlanság esetén a demens gondozónő kap-e egyéb feladatot, az ellátottakkal csoportosan vagy személyenként foglalkoznak, mit tesznek az intézmény dolgozói annak érdekében, hogy újabb gondozottakat szerezzenek?

További magyarázatra szorul számomra a beszámolóval kapcsolatban, hogy ha a 3. oldalon 19 fő házi szociális gondozotról van szó, a 4. oldalon miért említ 21 főt meghaladó létszámot?

Megjegyzésre érdemesnek tartom, hogy az intézmény dolgozóinak vannak jó ötleteik. Ezt a Pütkösdí Falunap alkalmával, mint rendezvényszervező tapasztaltam meg, ahol az intézményben dolgozó 3 közfoglalkoztatott, a családgondozók és a demens gondozónők ötleteikkel és munkáikkal igen sokat segítettek, amit ezúton is megköszönök. Tehát vannak jó ötletek, de úgy gondolom, hogy ezeket jobban kellene hasznosítani.

Dr. Horváth Ferenc képviselő-háziorvos:

Az intézményben családgondozóként dolgozó feleségemtől közvetlen tudomásom van arról, hogy a kliensekkel való négy szemközi beszélgetés lehetetlen az intézményen belül, mert nincs erre megfelelő külön helyiség. Azt szeretném megtudni, hogy Smigróczkiné munkahelyi vezetőként mit tesz ennek megoldása érdekében? Egyébként pedig szerintem az önkormányzatnak meg kellene határoznia, hogy a szociális gondozásnak hol a határa, hiszen elképesztő, hogy milyen sok, többnyire telefonon keresztüli ügyintézészt igénylő problémával (pl.: időpont foglalások) fordulnak a családgondozóhoz, és bizony egyesek szinte már a pofátlanság határát súrolják, amikor minden létező problémájukat a családgondozóval akarják megoldatni.

Smigróczkiné Gyöngy Anikó Szociális Intézmény szakmai egység vezető:

A demens ellátás keretében naponta 4-5 főről gondoskodunk, változó, hogy ki milyen gyakran és mely napokon jelentkezik. Sajnos a létszámunk most csökkent egy költözés miatt, egy másik személy pedig egészségi állapot romlás következtében nem veszi már igénybe az ellátást. Az ellátásoknál egyébként általános, hogy 3 hónap szünet után megszűnik, és újra kell igényelni. A csökkenő létszámot egyébként próbáljuk megállítani, jelenleg is épp szakvéleményre várunk egy személy esetében, aki igénybe kívánja venni a demens ellátást. Nem egyszerű meggyőzni az embereket a részvétel fontosságáról, hiszen a demencia tulajdonképpen időskori elbutulást jelent – természetesen fiatalabbaknál is előadódik -, így van, aki egyszerűen nem hajlandó orvoshoz menni ezzel kapcsolatos szakvéleményért, pedig az ellátás keretein belül épp ezt a folyamatot szeretnénk megállítani vagy legalább lassítani.

Az ellátottakkal csoportosan és egyénileg is foglalkoznak, ez változó, csoportos foglalkozásként kiemelném a különféle programokat, úgy mint rendezvények, kirándulások, fellépések. Amennyiben éppen nincs ellátott az intézményben, a dolgozók bevonásra kerülnek a házi szociális gondozói tevékenységben, biztosíthatok mindenkit, hogy nem maradnak kihasználatlanul az intézményünkben foglalkoztatott létszám.

A létszámadatokra vonatkozóan felhívom a figyelmet arra, hogy a beszámoló a 2011-es évről készült, amikor is 19 fő házi szociális gondozottunk volt, a következő oldalon a 21 fő fölötti létszám pedig már az idej adatokra vonatkozik.

Nehéz a négy szemközi beszélgetést megoldani intézményünkben valóban, hiszen az épület nem igazán alkalmas erre a célra. Sokat gondolkodtunk már rajta, mi lenne a jó megoldás, de nem tudjuk. A képviselők bizonyára tisztában vannak vele, hogy az Önkormányzat pályázati forrásból akarta megoldani az átépítést, de anyagi forrás

hiányában ez meghiúsult. Tulajdonképpen van arra lehetőség, hogy az irodát szabaddá tegyük egy-egy beszélgetés erejéig, mindez csupán szervezés és odafigyelés kérdése. Az egyéb helyiségek nem igazán használhatók, hiszen gyakran telefonra és internetre is szükség van az ügyfelek miatt.

Lajtos István polgármester:

Véleményem szerint a kliensekkel való négy szemközti beszélgetést megoldhatják a családgondozók a szomszédos Művelődési Házban is, ahol van erre külön helyiség. A Doktor Úrnak tehát igaza van, de ennek a problémának a megoldása csak szervezés kérdése.

Azt, hogy mi tartozik a családgondozás körébe jogszabály rendezi, amivel az intézmény dolgozói bizonyára tisztában vannak, ebben tehát nincs önkormányzati szabályozásra szükség és lehetőség sem. Azt azonban tudni kell, hogy pénztelenség, az elszegényedés miatt a lakosság körében egyre több a probléma és ezzel együtt egyre több mindenben kell segíteni rajtuk. Most tehát igen nagy szükség van a családgondozásra.

Valóban egyre fontosabb az intézmény szerepe manapság, de ennek ellenére még nem vettük le végleg napirendről, hogy megszorító intézkedéseket tegyünk az intézmény létszámát érintően. Fontos, hogy újabb és újabb személyeket szervezzenek be az ellátásokba és akkor nem lesz semmi baj. Nem hallok egyébként panaszt az intézményről mostanában.

Összességében azt tudom elmondani, hogy bár mindenbe bele lehet kötni, ha az ember úgy akarja, a beszámoló mégis átfogó és jónak ítélni.

Horváth József képviselő véleménye, hogy elszegényedő éra következik, ezért egyre nagyobb szükség lesz az intézmény által nyújtott ellátási formákra, a Képviselőtestületnek támogatnia kell az intézményt és rajta keresztül a rászorulókat.

Amennyiben nem lesz egyéb kérdés, hozzászólás, javaslom a beszámoló jóváhagyását.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A képviselők 7 igen szavazattal (egyhangúan) jóváhagyták a beszámolót a következő határozattal:

35/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló beszámoló elfogadásáról.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvényben foglaltak alapján,

Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulása Szociális Szolgáltató Központ
Nagyiváni Szakmai egysége által ellátott:

- szociális étkeztetés
- házi segítségnyújtás
- nappali ellátás
- családsegítés

feladatok 2011. évben való ellátására vonatkozó szakmai beszámolót
megtárgyalta és azt az abban foglaltaknak megfelelően **e l f o g a d j a**.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Smigróczkiné Gyöngy Anikó szakmai vezető helyben
- 2.) Tiszafüred KTT Szociális Szolgáltató Központ Dósa Jánosné
intézményvezető Tiszafüred, Fő út 1.
- 3.) Lajtos István polgármester helyben
- 4.) Horváth Piroska jegyző helyben
- 5.) Irattár

Megkezdjük a 2. napirendi pont tárgyalását:

Tájékoztatás a 2011. évi közfoglalkoztatásról.

Előadó: Lajtos István polgármester

A közfoglalkoztatás 2011. évben 2.574.000.-Ft-jába került az Önkormányzatnak –
ahogyan az a tájékoztatóból kiderül -, viszont a segélyezésnél jóval hasznosabb
dolog.

Az idei évben úgy tűnik még többre haladhatunk közmunkával, hiszen jelenleg is épp
útjavítások folynak a településen, mellyel kapcsolatban javaslatom lenne a
Képviselőtestület felé, hogy a falu körbejárásával egybekötött képviselőtestületi
ülésünket a javítások után tartsuk meg, hasznos lenne ugyanis, ha mindannyian látnák
az eredményeket. Az útjavítás után a járdákat is szeretnénk rendbe tenni, ha kapunk
rá forrást. Korábban pályáztunk volna a startmunkaprogram keretében
kazánvásárlásra is, de egyelőre nem kaptunk támogatást e célra, pedig az ezzel
kapcsolatos felmérések folyamatosak, a héten az ötödiket készítettük el. A várható
átszervezésekkel kapcsolatban rengeteg egyéb megkeresésünk van az
Államkincstártól és a Kormányhivataltól szinte nap mint nap rövid határidőkkel,
melyeknek megpróbálunk eleget tenni, eredményét azonban mindeddig nem
tapasztaltuk.

Dr. Horváth Ferenc képviselő megjegyzi, hogy 16 éve házi orvos a
településen, de ennyi törődést az orvosi rendelő és szolgálati lakás épület még
nem kapott, mint az idei évben. A munkálatokba bevonásra kerültek a
közmunkások, akik meglepően lelkesen és jó minőségben dolgoztak.

Horváth József képviselő nem tartja könnyű feladatnak a közmunkások munkába való bevonását és irányítását.

Ébner Gábor alpolgármester csatlakozik az iménti véleményhez.

Az orvosi rendelő és lakás valóban rossz állapotban volt már, nemhiába panaszkodott Doktor Úr. A többi szolgálati lakáson is tatarozni fogunk majd.

Egyéb hozzászólás nem volt.

A Képviselőtestület a Polgármester javaslatára 7 igen szavazattal (egyhangúan) a következő döntést hozta:

**36/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
A 2011. évi közfoglalkoztatásról.**

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete 2011. évi közfoglalkoztatásról szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt az abban foglaltaknak megfelelően **e l f o g a d j a**.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 3.) Irattár

A 3. napirendi ponttal folytatjuk:

Többcélú kistérségi társulási megállapodás módosítása.

Előadó: Lajtos István polgármester

A képviselők kérdés, hozzászólás nélkül, a Polgármester javaslatára 7 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértettek az előterjesztésben foglaltakkal és az alábbi határozatot hozták:

**37/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :
Tiszafüred Kistérségi Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról.**

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Tiszafüred Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, valamint az ennek megfelelően módosuló, egységes szerkezetű Megállapodást - és ezzel együtt a Megállapodás mellékletét képező alapító okirat módosítást - a Társulás 16/2012.(V.10.) számú határozatában foglaltakkal megegyezően **e l f o g a d j a**, és annak aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselőtestület döntését a települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi CVII. törvény 1.§.(9) bekezdésében foglaltak alapján hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulás – Pintér Erika elnök Tiszafüred, Fő út 1.
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Irattár

4. napirendi pontunk:

Közművelődési intézményi társulás 2011. évi költségvetésének módosítása és teljesítése.

Előadó: Lajtos István polgármester

A képviselők kérdés nélkül 7 igen szavazattal (egyhangúan) jóváhagyták a közművelődési intézményi társulás 2011.évi költségvetésének módosítását a következő határozattal:

38/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2011. évi költségvetésének módosításáról.

Nagyiván Község Önkormányzata az 1997. évi CXXXV. törvény 8.§.(3) bekezdése és a 2011. október 1-jén kelt, a közművelődési feladatok intézményi társulásban történő ellátására vonatkozó társulási megállapodás 8.6. pontja alapján a Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2011. évi költségvetésének módosítását e határozat mellékletét képező 1. számú melléklet szerinti tartalommal e l f o g a d j a.

Az 1. számú melléklet Kunhegyes Város Önkormányzata 2011. évi költségvetésébe 4/c. számú mellékletként kerül beépítésre.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Kunhegyes Város Önkormányzata – Szabó András polgármester 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Kunhegyesi Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szentpéteriné Lévai Mária igazgató Kunhegyes, Szabadság tér 7.
- 4.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 5.) Irattár

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a közművelődési intézményi társulás 2011. évi teljesítéséről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

39/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó kunhegyes Városi Könyvtár és közművelődési intézmény 2011. évi költségvetésének teljesítéséről.

Nagyiván Község Önkormányzata az 1997. évi CXXXV. törvény 8.§.(3) bekezdése és a 2011. október 1-jén kelt, a közművelődési feladatok intézményi társulásban történő ellátására vonatkozó társulási megállapodás 8.6. pontja alapján a Kunhegyesi Mikro-térségi Közművelődési Intézményi Társulás közös feladatait ellátó Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2011. évi költségvetési beszámolóját e határozat mellékletét képező 1-3. számú melléklet szerinti tartalommal e l f o g a d j a.

Az 1. számú melléklet 4/c., a 2. számú melléklet 8/c., a 3. számú melléklet 22/c. számú mellékletként kerül beépítésre Kunhegyes Város Önkormányzata 2011. évi költségvetési beszámolójába.

Az intézményi társulás vidéki telephelyei 4.472 ezer Ft. működési pénzmaradvánnyal rendelkeznek. A közművelődési társulás tiszaroffi telephelye miatt 701 ezer Ft, nagyiváni telephelye miatt 372 ezer Ft negatív pénzmaradvány keletkezett, melyet a telephely szerinti önkormányzat megfizet. A társulás a pozitív pénzmaradványát a következőképpen használja fel:

- 2.018 ezer Ft-ot önkormányzati kiegészítések csökkentésére, mely:
 - a tiszagyendai telephelye esetén: 314 ezer Ft
 - a tomajmonostorai telephely esetén: 215 ezer Ft
 - a tiszaszentimrei telephely esetén: 599 ezer Ft
 - a tiszraigari telephely esetén: 890 ezer Ft
- 3.527 ezer Ft-ot előző évek negatív pénzmaradványának rendezésére, mely:
 - a tiszagyendai telephely esetén: 381 ezer Ft
 - a tomajmonostorai telephely esetén: 1.902 ezer Ft
 - a tiszaszentimrei telephely esetén: 1.206 ezer Ft
 - a tiszraigari telephely esetén: 38 ezer Ft

Határozatról értesülnek:

- 1.) Kunhegyes Város Önkormányzata – Szabó András polgármester 5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.
- 2.) Lajtos István polgármester helyben

- 3.) Kunhegyesi Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény Szentpéteriné Lévai Mária igazgató Kunhegyes, Szabadság tér 7.
- 4.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 5.) Irattár

Az 5. napirendi ponttal folytatjuk:

Helyi nemzetiségi önkormányzati működéssel kapcsolatos együttműködési megállapodás.

Előadó: Lajtos István polgármester

Már korábban is volt írásos megállapodásunk a helyi cigány önkormányzattal, mely jelen esetben nem sokat módosul, csupán a jogszabályi változásokhoz igazítottuk azt így teljesen új megállapodást kell kötni. A Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselőtestülete július 3.-án megtartott ülésén jóváhagyta az együttműködési megállapodást az azonos módon előterjesztett formában, javaslom, mi is tegyük ezt.

A képviselők kérdés, hozzászólás nélkül 7 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértettek a Polgármester javaslatával és az alábbi határozatot hozták:

40/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A helyi cigány nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosításával és működésével kapcsolatos együttműködési megállapodásról.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§-ában foglaltak alapján, a helyi cigány nemzetiségi önkormányzati működés személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása és működése tárgyában Nagyiván Község Cigány Nemzetiségi Önkormányzatával a melléklet együttműködési megállapodás megkötésével egyetért.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Illés Rudolf elnök helyben
- 3.) Horváth Piroska jegyző helyben
- 4.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 5.) Irattár

Illés Rudolf cigány nemzetiségi elnök 14.53 órakor távozik az ülésről.

Bejelentem a 6. napirendi pontot:

Volt iskolai sportudvar értékesítése.

Előadó: Horváth Piroska jegyző

Horváth Piroska jegyző Ébner Gábor alpolgármester kérdésére tájékoztat, hogy hiánypótlás keretében - melyeknek az előterjesztésben való részletezése szükségtelen volt - a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. részére tulajdonképpen a tárgyban keletkezett valamennyi iratot meg kellett küldeniük, és majd ezt követően került sor az állami elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megadására.

Egyéb hozzászólás nem hangzott el.

A képviselők 7 igen szavazattal (egyhangúan) a következő döntést hozták:

41/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A Fő úton lévő, volt iskolai sporttelep ingatlan értékesítése.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 509/3 hrsz.. nyilvántartott, természetben Fő út 70/C. szám alatti, 2487 m² nagyságú - korábban iskolai sporttelep hasznosítású - kivett terület vevőjéül a Nagyiváni Mezőgazdasági Kft-t (székhelye: Nagyiván, Fő út 55.) kijelöli.

A Képviselőtestület az eladási árat - ingatlanforgalmi értékbecslésben foglaltak szerint - 746.000.Ft (azaz Hétszáznegyvenhatezer 00/100 forint) összegben állapítja meg.

Az adásvételi szerződés megkötésére a képviselőtestület felhatalmazza Ébner Gábor alpolgármestert, tekintettel arra, hogy jelen ügyletben Lajtos István polgármester a vevő képviselőjeként is érintett.

A Képviselőtestület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 9/2004.(IV.15.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben, úgy is mint a vevő Nagyiváni Kft. ügyvezetője
- 2.) Ébner Gábor alpolgármester helyben
- 3.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 4.) Irattár

Megkezdjük a 7. napirendi pont tárgyalását:

Térítésmentesen felajánlott ingatlanok önkormányzati tulajdonba vétele.

Előadó: Lajtos István polgármester

Az előterjesztést a határozati javaslatokkal együtt megkapták. Véleményem szerint nem járunk rosszul ezekkel a telkekkel. A Rákóczi F. út 35. száma alatti telket hasznosíthatnánk például játszótérként valamikor. Tájékoztatásul mondom el, hogy tervben van a Rákóczi F. út 33. szám alatti ingatlan önkormányzati tulajdonba vétele is, ez ugyanis szomszédos a most tárgyalt Rákóczi F. út 35. számú ingatlannal és a két ingatlan egyben is jól hasznosítható volna. A 33. szám alatti ingatlannak három tulajdonosa van, részükről írásban foglalt konkrét felajánlás még nincs, így erre a későbbiek során térünk vissza.

Kérdéseiket, véleményeiket követően kérem hozzák meg döntésüket.

Czinege Flórián képviselő azon felvetésére, miszerint a Rákóczi F. út 35. szám alatti ingatlan konyhakerti növények termelésére is alkalmas lehet:

A dinnye vagy egyéb zöldség termelésre alkalmas lehet a földterület, de megfontolandó, hiszen könnyen előfordulhat, hogy ellopják a termést.

Egyéb kérdés, vélemény nem hangzott el.

Javaslom a Képviselőtestületnek, hogy a felajánlásokat fogadjuk el.

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta a Rákóczi F. út 35. szám alatti telek felajánlását az alábbi határozattal:

42/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A Nagyiván belterület 571. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Rákóczi F. út 35. számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Bíró István Karcag, Kinizsi út 3/a. tulajdonos 1/1 arányú tulajdonát képező Nagyiván belterület 571. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Rákóczi F. út 35. szám alatt

található, 815 m² nagyságú beépítetlen terület tulajdonjogának ingyenes átruházására irányuló felajánlást elfogadja, az ingatlant ajándékként, illetve térítésmentesen a tulajdonosoktól köszönettel elfogadja.

A Képviselőtestület a tulajdonjog változással kapcsolatos ügyviteli és egyéb eljárási költségeket vállalja, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselőtestület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, valamint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 9/2004.(IV.15.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bíró István (ingatlantulajdonos) Karcag, Kinizsi út 3/a.
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Horváth Piroska jegyző helyben
- 4.) Polgármesteri Hivatal pénzügy helyben
- 5.) Irattár

A képviselők 7 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadták a Rákóczi F. út 71. szám alatti ingatlan felajánlását és a következő határozatot hozták:

43/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

A Nagyiván belterület 593. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Rákóczi F. út 71. számú ingatlan önkormányzati tulajdonba kerüléséről.

Nagyiván Község Önkormányzati Képviselőtestülete a Dósa Sándor és Dósa Sándorné Budapest IX. Ferenc tér 4/2a. tulajdonosok 1/2-1/2 arányú tulajdonát képező Nagyiván belterület 593. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Rákóczi F. út 71. szám alatt található, 1484 m² nagyságú beépítetlen terület tulajdonjogának ingyenes átruházására irányuló felajánlást elfogadja, az ingatlant ajándékként, illetve térítésmentesen a tulajdonosoktól köszönettel elfogadja.

A Képviselőtestület a tulajdonjog változással kapcsolatos ügyviteli és egyéb eljárási költségeket vállalja, a szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza.

A Képviselőtestület döntését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi

CXCVI. törvényben, valamint az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 9/2004.(IV.15.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak figyelembevételével hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Dósa Sándor és Dósa Sándorné (ingatlantulajdonosok) Budapest IX. Ferenc tér 4/2a.
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Horváth Piroska jegyző helyben
- 4.) Polgármesteri Hivatal pénzügy helyben
- 5.) Irattár

Bejelentem a 8. napirendi pontot:

Ivóvíz közművagyron üzemeltetésére irányuló szerződés

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirendi ponthoz tartozóan az ülés megkezdése előtt kiosztásra került egy tájékoztató anyag és egy határozati javaslat, mely a mai napon megtartott taggyűlésre készült. Az anyag eredetileg csupán tájékoztató jelleggel készült néhány napja, a mai Tisza-Víz Kft. taggyűlésen azonban kiderült, hogy az üzemeltetés kérdésében július 15.-ig dönteni kell, így sürgőssé vált a döntés az ügyben.

Ismerteti a tájékoztató anyagban foglaltakat.

A napirendi pontnál maradva tájékoztatom Önöket, hogy nemrégiben a vízműtelepen felrobbant a gáztalanító, így a rendszer jelenleg nem működik tökéletesen. Nagyobb probléma azonban, hogy a Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve nem hagyja jóvá az újonnan kiépített rendszer működését, az eldobott víz, illetve a visszaforgatás miatt. Nem zárható ki, hogy bíróságra kerül az ügy, de addig is nem tudjuk átvenni a rendszert, az csak közegészségügyi hatósági engedélyek birtokában kerülhet hozzánk és majd csak utána lehet tárgya az üzemeltetési szerződésnek. Ugyanakkor az új rendszer sem elhanyagolható eleme az üzemeltetésnek, mivel az üzemeltetett eszközök amortizációjának összegével azonos az üzemeltető által fizetendő bérleti díj, ami a beruházás felújítása érdekében felvett hitel törlesztésére is fordítható.

Kérem a Képviselőtestület hozzájárulását a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel 15 évre szóló bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséhez, illetve - mivel a végleges szerződés nem áll rendelkezésre - felhatalmazásukat a további részletes feltételek kidolgozására, pontosítások és egyeztetések elvégzésére, illetve a szerződés megkötésére.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselők 7 igen szavazattal (egyhangúan) az alábbi határozatot hozták:

44/2012.(VII.12.) képviselőtestületi h a t á r o z a t :

Nagyiván település ivóvíz-közművének működtetése tárgyában történő bérleti-üzemeltetési szerződés megkötéséről.

Nagyiván Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint ivóvíz ellátásért felelős (továbbiakban: Ellátásért Felelős), a Tisza-Víz Víztermelő és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (továbbiakban: Átadó) részére apportálás útján átruházott települési ivóvíz-közmű működtetése (üzemeltetése, fenntartása), az ivóvíz szolgáltatás teljesítésének szabályozása érdekében bérleti-üzemeltetési szerződést köt 15 éves határozott időtartamra a Magyar Állam kizárólagos, 100 %-os tulajdonában lévő, ivóvíz- és szennyvíz-szolgáltatás céljára, a vízi közművek működtetésére létrehozott Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: Szolnok, Kossuth L., út 5.; cégjegyzékszám: Cg.16-10-001558; adószám: 11265832-2-16) vízi-közmű szolgáltatóval, mint Átvevővel (továbbiakban: Átvevő).

A Képviselőtestület az Ellátásért Felelős és az Átvevő, valamint az Átadó közötti bérleti-üzemeltetési szerződés tervezetét megismerte, annak lényegesebb elemeit elfogadja azzal, hogy a további részletes feltételek kidolgozására, pontosítások és egyeztetések elvégzésére, illetve a szerződés megkötésére a Polgármestert felhatalmazza.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Lajtos István polgármester helyben
- 2.) Polgármesteri Hivatal helyben
- 3.) Írattár

Utolsó napirendi pontunk:

Tájékoztatók (szóbeli).

Előadó: Lajtos István polgármester

9.1. Általános iskola fenntartása

Az ülés előtt másolatban kézhez kapták az Egri Főegyházmegye levelét, melyben arról tájékoztatnak bennünket, hogy jelenleg nem tudják átvenni az iskola fenntartását, térjünk vissza a kérdésre jövőre. Vártuk, hogy esetleg majd személyes beszélgetésre hívnak minket, nem történt meg. Elképzelhetőnek tartottuk volna azt is, hogy a tiszafüredi Szent Imre Általános Iskola tagintézménye legyünk. Nagyon szerettük volna, ha kedvezően döntenek.

Bereczkei Miklós esperes arról tájékoztatott korábban, hogy az állami támogatás a tiszafüredi Szent Imre Általános Iskola költségeit nem fedezte teljes mértékben, így meggondolja az Egyház, mennyi iskolát vesz át és megjegyezte azt is, hogy a 400 tanuló alatti iskola esetében a dolog nem rentábilis. Mindezek alapján, engem nem ért meglepetésként a válasz.

Ébner Gábor alpolgármester megjegyzi, nem teljesen érti az Bereczkei Miklós esperes nyilatkozatát, hiszen tudomása szerint az állam az egyháztól átvállalja a költségek 100%-át, természetesen a felújítás már nem biztos, hogy azonos megítélés alá esik. Ezenkívül számtalan - a miénkhez hasonló, 130 tanulói létszámú - kis iskoláról van tudomása az országban, amelyek egyházi fenntartásba kerültek. Véleménye szerint egyébként még kormányzati szinten sem tisztázott teljes mértékben az iskolák jövőbeni sorsa, hogy milyen költségeket vesz át az állam és melyeket nem.

Javaslat, hogy gondolkodhatna a Képviselőtestület a karcagihoz hasonló működtetésben is, ahol egy francia katolikus szerzetesrend az iskola fenntartója, az intézményben ráadásul igen sok problémás gyerekekkel foglalkoznak és tudomása szerint pozitívak a tapasztalatok a gyermekek, a szülők és a tanárok részéről is. Amennyiben a Képviselőtestület ettől nem zárkózik el, úgy szívesen megérdeklődni ennek részleteit. Félőnek tartja ugyanis, hogy a tiszafüredi Szent Imre Katolikus Általános Iskola tagintézményeként alacsony tanulói létszám miatt azonnal megszüntetnék a felső tagozatot, a tiszafüredi anyaintézményben viszont bizonyára nem fogadnának mindenkit, hiszen tudott, hogy az egyházi iskolák megválogatják a tanulókat.

Nem hátrány, ha máshol is érdeklődünk, de el nem rugaszkodhatunk a katolikus hittől, hiszen itt az emberek túlnyomó része katolikus vallású.

Valóban nem tudjuk mi fog történni az iskolával, mint ahogyan azt sem, hogy a Polgármesteri Hivatal jövője hogyan alakul. Véleményem szerint – lévén hogy 2000 lélekszám alatti település vagyunk, így egyesített hivatalt kell létrehoznunk -, tanácsosabb lenne Tiszafüred felé venni az irányt, mint Tiszaörs felé, hiszen Tiszafüred lesz a járási székhely is.

Horváth József képviselő egyetértését fejezi ki az egyesített hivatallal kapcsolatban a Tiszafüredhez történő csatlakozás kérdésében.

9.2. ÖNHIKI döntés

Szintén kiosztásra került az ÖNHIKI döntéssel kapcsolatos táblázat, mely a Jász-Nagykun-Szolnok megyei településekre vonatkozóan nyújt tájékoztatást. Nagyiván 3.430.000.-Ft-ot kapott. Ne legyünk elégedetlenek, ez közel tízszer annyi, mint tavaly volt.

9.3. Kormány megbízott távozása

Tudomásunk van róla, hogy Dr. Lengyel Györgyi a Jász-Nagykun-Szolnok megyei Kormányhivatal vezetője államtitkári kinevezést kap, így jelenlegi posztjáról távozik, nem tudjuk ki lesz az utódja.

Ezzel a tájékoztatók végére értünk.

Megkérdezem, hogy lesz-e még valakinek a tájékoztatók során elhangzottak kapcsolódó vagy egyéb kérdése, hozzászólása, közérdekű bejelentése.

Dr. Horváth Ferenc képviselő kérdésére:

A nagyiváni sportegyesület nem vállalta a további megyei 1. osztályú labdarúgást anyagi okok miatt. A jövőben a megye 3.-ban indulunk, az 1. osztály jogát pedig átadjuk Jászberénynek, akikkel még ezután fogunk tárgyalni az ügyről.

További kérdés, vagy egyéb hozzászólás, bejelentés nem hangzott el.

Mindannyiuknak megköszönöm a megjelenést és az ülést 15.45 órakor bezárom.

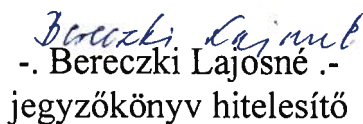


- Lajtos István .-
polgármester

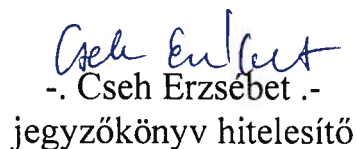
- kmf. -



- Horváth Piroska .-
jegyző



- Berczki Lajosné .-
jegyzőkönyv hitelesítő



- Cseh Erzsébet .-
jegyzőkönyv hitelesítő