

**Nagyiván Község
Önkormányzata
Képviselő-testületének
2019. július 31. napján
megtartott soros üléséről
készült jegyzőkönyv**

MELLÉKLETEI



Nagyiván Község Önkormányzata

Polgármestere

5363 Nagyiván, Hősök tere 5.

MEGHÍVÓ

Nagyiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének
– soros – ülésére tisztelettel meghívom.

Helyszín: Községháza (tanácskozóterem) – 5363 Nagyiván, Hősök tere 5.

Időpont: 2019. július 31. (szerda) – 14:00

Napirend:

1. **„A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására” irányuló pályázat benyújtása**

Előterjesztő: Lajtos István polgármester

2. **A Tiszamenti Regionális Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság beszámolója 2018. esztendei víziközmű-üzemeltetési tevékenységéről**

Előterjesztő: Lajtos István polgármester

3. **Nagyiván Község Önkormányzatának tulajdonát képező (012/3. helyrajzi számon nyilvántartott) ingatlanra előterjesztett csereajánlat elbírálása**

Előterjesztő: Lajtos István polgármester

4. **Szolgálati lakás iránti kérelem elbírálása**

Előterjesztő: Lajtos István polgármester

Nagyiván, 2019. július 22.

Tisztelettel:

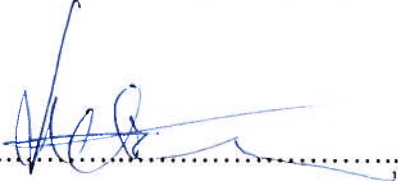





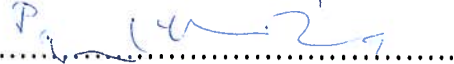
A blue circular stamp of the Nagyiván Község Polgármestere (Mayor) is overlaid with a handwritten signature in blue ink. Below the signature, the name 'Lajtos István' and the title 'polgármester' are printed.

Nagyiván Község Önkormányzata

Telefon: 06-59/415-103 * E-mail: hivatal@nagyivan.hu * Honlap: <http://nagyivan.hu>

J E L E N L É T I Í V

Nagyiván Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. július 31-én 14.00 órai kezdettel megtartott ülésén megjelentekről.

1.) Lajtos István	polgármester	
2.) Cseh Erzsébet	alpolgármester/képviselő	
3.) Czinegéné Kovács Tünde	képviselő	
4.) Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna	képviselő
5.) Balogh Béla	képviselő
6.) Ébner Gábor	képviselő	
7.) Kurucz János	képviselő
8.) Bári Ágnes	alpolgármester
9.) Dr. Kovács Péter	jegyző	
10.) TRV Zrt. részéről:	
.....
11.) Hajnalné Szabó Jolán	pénzügyi vezető	
12.) Szabó Imréné	jegyzői referens	
13.) Pappné Kurucz Emma	jegyzőkönyvvezető	

kmf.

1. napirend

Tartalomjegyzék

Tartalom	Oldalszám
Címlap	1
Tartalomjegyzék	2
I. BEVEZETŐ	3
1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások	3
2. A szolgáltatás jogalapja	4
II. ÉVES BESZÁMOLÓ	4
1. Műszaki terület beszámolója	4
1.1 Vízzolgáltatás.....	4
1.2 Csatorna szolgáltatás	5
2. Értékesítési terület beszámolója	6
2.1 Ügyfélszolgálat	6
2.2 Számlázás	8
2.3 Kintlévőség kezelés	8
2.4 A vízmérőórák leolvasási tevékenységéről	8
3. Gazdasági terület beszámolója	9
3.1 Pénzügyi beszámoló	9
3.2 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei	10
3.3 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása.....	10

I. BEVEZETŐ

1. A Társaság szervezeti felépítésében, működésében történt változások

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. büszke arra, hogy napi tevékenységével a jövőt szolgálhatja azzal, hogy részese lehet az életet jelentő egészséges ivóvíz biztosításának, továbbá hozzájárulhat a környezet védelméhez a szennyvizek elvezetésével és tisztításával.

A Vállalat hétköznapi munkája során a környezetvédelmi és gazdaságossági szempontokat is figyelembe véve mindig a fogyasztói elégedettség megtartására és növelésére törekszik.

A Társaságnál szakmailag jól felkészült és elkötelezett munkatársak fáradoznak nap, mint nap azért, hogy a sérülékeny és korlátozott mennyiségben rendelkezésre álló erőforrás, az egészséges ivóvíz észrevétlen természetességgel jusson el mindenkihez, valamint az érintett területeken a mezőgazdasági vízszolgáltatást is folyamatosan biztosítva legyen.

„*Ahol víz van, élet is van*”- tartja a mondás. A nem elegendő mennyiségű és nem megfelelő minőségű ivóvíz világszerte okoz olyan problémákat, melyet a fejlett országokban élők talán el sem tudnak képzelni.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. Magyarország és az Észak-alföldi Régió egyik legjelentősebb víziközmű szolgáltatójaként három nagy állami tulajdonú regionális és több települési rendszert üzemeltet. Elmondható, hogy alig 7 év alatt, 2011. évtől napjainkig a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. működési területe közel hatszorosára nőtt. Jelenleg a TRV Zrt. 6 megyében (Jász-Nagykun-Szolnok, Szabolcs- Szatmár-Bereg, Hajdú-Bihar, Heves, Csongrád, Pest) 254 település több mint 660 000 lakosának gondoskodik ivóvízellátásáról és járul hozzá a régió mezőgazdasági és ipari vízigényeinek kielégítéséhez, csatornák üzemeltetésével, öntözéssel.

Hazánkban a víziközművel kapcsolatos kérdések az Európai Unióhoz történő csatlakozás óta egyre nagyobb figyelmet kapnak. Ennek sarkalatos pontjai a vízbázisok védelme (különös tekintettel a sérülékeny vízbázisokra), a közegészségügyi előírásoknak megfelelő minőségű és mennyiségű ivóvízellátás, a keletkező szennyvizek elvezetése – és tisztítása, továbbá ártalommentes elhelyezése.

Munkánknak köszönhetően elmondhatjuk, hogy mára a hozzánk tartozó területeken a jogszabályi követelményeknek megfelelően biztosítjuk az ivóvízellátást, valamint a keletkező szennyvizek elvezetését és tisztítását. Ezzel egy időben megkezdtük a fogyasztóbarát ügyfélszolgálati és fizetési rendszer kidolgozását, bevezetését.

A folyamatos bővülés és a szolgáltatás színvonalának további emelése érdekében társaságunk szervezeti átalakításokat hajtott végre.

Az üzemigazgatóságok helyett centralizált szervezeti egységek kerültek kialakításra. 2018 februárjától átalakult Társaságunk belső szervezete. Az átalakulás is Társaságunk működésének az optimalizálását szolgálja, különös tekintettel a szolgáltatás színvonalasabbá tételére.

Az integrált települések nagy részén a vezetékek elavultak, nem megfelelő műszaki állapotuk miatt felújításra szorulnak. A kifogástalan ivóvíz- és szennyvízellátás biztosításához szükséges

technológiai karbantartásokat és felújításokat el kell végeznünk. Az erre befektetett összeg középtávon, legalább 15 éves működtetés esetén térül meg.

Ezzel párhuzamosan a műszaki beruházások mellett, Társaságunk informatikai fejlesztéseket eszközöl a hatékonyabb működés érdekében. Megvalósult az új vállalatirányítási rendszer (SAP) bevezetése, 2018 nyarától már az új rendszert alkalmazzuk mindennapi működésünk során.

Társaságunk küldetése, hogy a jelenlegi és leendő szolgáltatási térségekben valamennyi fogyasztó számára megfelelő minőségben és megfizethető áron biztosítsuk az ivóvíz- és szennyvízszolgáltatást.

2. A szolgáltatás jogalapja

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. és Nagyiván Község Önkormányzata között, 2012. július 12. napján 2027. december 31-ig határozott időtartamra létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés VI.7. pontjában foglalt kötelezettségének eleget téve készítette el Társaságunk jelen Beszámolót a 2018. évi víziközmű üzemeltetési tevékenységéről.

II. ÉVES BESZÁMOLÓ

1. Műszaki terület beszámolója

1.1 Vízszolgáltatás

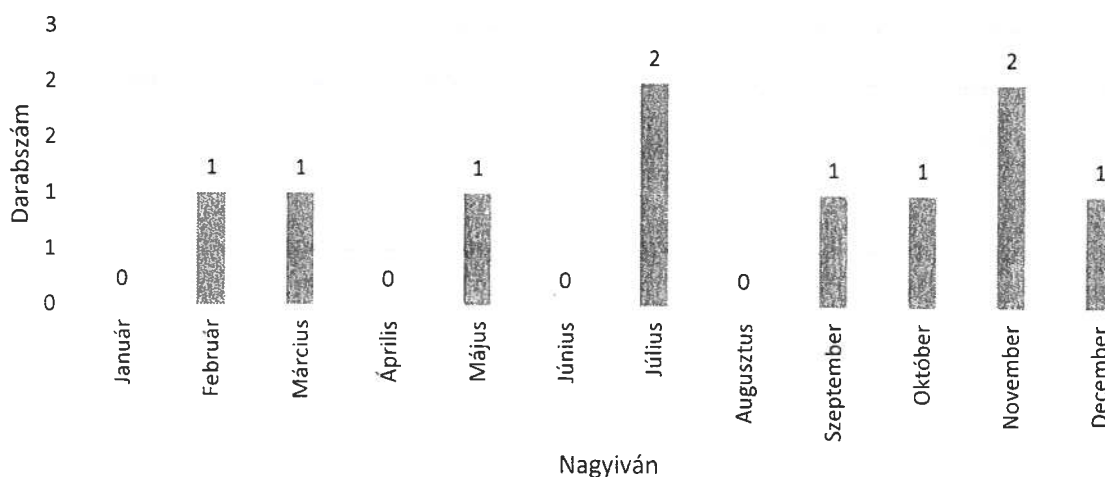
Ellátandó népesség: **1.150 fő** (2018.01.01. KSH adat)

A vízkezelési technológia gáztalanítás, vas-, mangántalanítás, ammónium – mentesítés, arzén-, nátriummentesítés és fertőtlenítés folyamataiból áll. A nyersvíz kb. 75 %-a – mely a tiszai kutak gáztalanított és előfertőtlenített vize – távvezetéken érkezik a Tiszai vízműtelepről.

Itt megfelelő arányban keveredve a helyi 3-as és 5-ös számú kút gáztalanított és előfertőtlenített vizével kerül a 75 m³-es nyersvíz tározóba, innen nyomásfokozó szivattyú juttatja a vizet a vízkezelő technológiára. Ezután klóradagolás történik a vas és ammónia oxidációjához, utóbbihoz törésponti klórozás szükséges. Az arzénmentesítéshez vas_(III)-szulfát adagolása történik. A nátrium tartalom csökkentését előszűrőből és membránszűrőből álló tisztítóegység végzi. Ezután utóklórozás történik, majd a kezelt víz a 150 m³-es és 75 m³-es tisztavíz tárolókba kerül. A tárolókból nyomásfokozó szivattyú juttatja a vizet a hálózatra illetve az 50 m³-es magas tárolóba (víztorony). A kutak állapota megfelelő, a vízellátás biztonságos. A szűrőtartályok viszszaosmásakor keletkező öblítő víz a települési belvízelvezető csatornába kerül elvezetésre. Az öblítővízből kiülepedett vas-mangán-arzén tartalmú iszapot ez évben is elszállítottuk ártalmatlanítás céljából. A távvezetéken 3 havonta szivacs dugó segítségével mechanikai tisztítást végeztünk. A vízellátás a településen zavartalannak mondható. A használt víz minőségét a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., Vizsgálólaboratórium, Debreceni telephely végzi ütemterv szerint.

Az érintett időszakban a hálózat üzemeltetése során 2 db csőtörést, 8 db aknás hibát kellett munkatársainknak javítania. A javítások vízhiányt nem okoztak. Áramszünet miatt szintén nem volt szolgáltatás kiesés.

Csőtörések száma 2018.



Dolgozóink a megfelelő minőségű ivóvíz biztosítása érdekében elvégezték a tervezett ivóvíz-hálózat, térszínti tározó és torony mosatásokat.

A szolgáltatott ivóvíz minőségét havi gyakorisággal a mintavételi tervben rögzítettek szerint a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. KFCS Felszínivíz Tisztítómű Vizsgálólaboratóriuma végzi. A vizsgálati eredményekről havi rendszerességgel tájékoztatjuk az illetékes Népegészségügyi Intézetet. Az Intézet 2018. évben is végrehajtotta az évi hatósági ellenőrzését. Az ellenőrzés során mindent rendben találtak.

A lejárt hitelesítésű órák cseréjét ütemterv szerint, folyamatosan végezzük.

Mivel Nagyiván település 100%-ban ellátott vezetékes ivóvízzel, így az ellátott fogyasztók számában, illetve az értékesített víz mennyiségében az előző évekhez viszonyítva jelentős változás nem történt.

Értékesített vízmennyiség

Ivóvíz	2017.	2018.	Eltérés	Eltérés (%)
Lakossági (m3)	33 237	28 751	-4 486	-13%
Közületi (m3)	21 651	19 519	-2 132	-10%
Értékesített ivóvíz összesen (m3)	54 888	48 270	-6 618	-12%
Ivóvíz bekötés szám (db)	527	531	4	0,76%

1.2 Csatorna szolgáltatás

A településen közüzemi szennyvízelvezető és –tisztító rendszer nem üzemel.

2. Értékesítési terület beszámolója

2.1 Ügyfélszolgálat

Társaságunk közszolgáltatási feladatainak ellátása során biztosítja Felhasználói részére az ügyintézés teljes körű lehetőségét. Ennek érdekében személyes ügyfélszolgálati irodát is működtet, Tiszafüred, Örvényi út 124. szám alatt. Emellett Felhasználóink telefonon, elektronikus csatornákon és postai úton is intézhetik ügyeiket az alábbi elérhetőségeken:

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálat (Call Center) és hibabejelentő:

06/80-205-157

E-mail: ugyfelszolgalat.szolnok@trvzrt.hu

Online ügyintézés: www.vizcenter.hu/trv

Mobil applikáció: https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Honlap: www.trvzrt.hu

Postacím: 5000 Szolnok, Kossuth Lajos u. 5.

Társaságunk a lakossági vízmérőket 6 havonta olvassa. A két leolvasás közötti időszakban részszámlát bocsátunk ki. A kiegyensúlyozott, minél pontosabb számlázás érdekében, javasoljuk Felhasználóinknak, hogy fogyasztási szokásaikat figyelembe véve, a részszámlákhoz közöljenek Társaságunkkal havi átalány mennyiséget, vagy minden hónapban jelentsék be a pontos mérőállást, az alábbi lehetőségek egyikén:

Online ügyfélszolgálaton regisztrációt követően:

<https://vizcenter.hu/trv/user?op=regisztracio#ctop>

Online ügyfélszolgálaton regisztráció nélkül:

https://vizcenter.hu/trv/meroora_allas_bejelentese_noreg

Mobil applikáción keresztül:

https://vizcenter.hu/trv/mobil_applikacio

Díjmentesen hívható telefonos ügyfélszolgálatunkon keresztül:

06-80/205-157 / 2. menüpont (automata rögzítés)

A mérőállás diktáláshoz szükséges adatok:

- 8 jegyű felhasználói azonosító szám
- vízmérő gyári számának utolsó 4 karaktere
- mérőállás

Fontos kiemelni, hogy a házi ivóvízhálózat rendszeres (legalább havi gyakorisággal történő) ellenőrzéséről és szükség szerinti karbantartásáról saját költségén a Felhasználónak kell gondoskodnia, így megelőzhető egy esetleges, nagyobb mennyiségű vízfolyás, mely komoly költséget jelenthet az adott felhasználási helyen.

Folyamatos törekvésünk, hogy a szolgáltatás színvonalának emelése Felhasználóink számára, beépítve működésünkbe a modern technika biztosította lehetőségeket. Célunk, hogy olyan szolgáltatóvá váljunk, ahol az ügyfelek kiszolgálása a legmagasabb minőségben, a mai kor elvárásainak megfelelően történik. Ennek megvalósításában 2018-ban egy újabb lépcsőfokhoz érkezünk.

A Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt. háttérfolyamatainak és rendszereinek fejlesztése a regionális víziközmű társaságok tulajdonosi képviselője, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. vezetésével 2016. évben indult el.

Az ügyfélszolgálatot is érintő változás célja az volt, hogy egy gazdaságosan működő, a teljes vízszolgáltatási szektoron belül egységesen és gyorsan fejleszhető rendszer kerüljön kialakításra, lehetővé téve a gyorsabb és egyre magasabb színvonalú ügyfélkiszolgálást. Az új rendszer bevezetése 2018 júliusában megvalósult.

Ennek köszönhetően vált számos új szolgáltatás Társaságunknál is elérhetővé. Ezek közé tartozik az online bankkártyás befizetés, Díjnet befizetés, E-számla biztosítása, továbbá a még kényelmesebb ügyintézéshez mobil applikáció is bevezetésre került, a www.vizcenter.hu/trv oldalon.

Javasoljuk felhasználóinknak, hogy egyenlítsék ki számlájukat kényelmesen, gyorsan, korszerű fizetési módokkal:

Csoportos beszédési megbízás:

A csoportos beszédési megbízás megadásához szükséges azonosító adat a számla 3. oldalán található szerződéses folyószámla száma.

A TRV Zrt. GIRO azonosító száma: A11265832T216

E-számla igénylése:

Az ingyenes Díjnet számlabemutató rendszer segítségével a Társaság által kibocsátott számlák elektronikus formában, az interneten keresztül tekinthetők meg. A számlák kiegyenlítése igény szerint történhet bankkártyával, internetbankon keresztül, csoportos beszédési megbízással, eseti banki átutalással, vagy akár okostelefonnal, az iCsekk mobilalkalmazással. Az elektronikus számlákat digitális aláírással és időbélyegzéssel látja el Társaságunk, melyek a hatályos jogszabályoknak megfelelően igazolják, hogy a számla adott időpontban az adott tartalommal került kiállításra.

Az elektronikus számla előnyei:

- ✓ nincs postai sorban állás
- ✓ kényelmes: bármikor, bárhol elérhető
- ✓ egyszerű, gyors, biztonságos, időtálló
- ✓ környezetbarát, környezettudatos

A szolgáltatás igényléséhez a Díjnet Zrt. oldalán (www.dijnet.hu) szükséges regisztrálni.

Munkatársaink szakmailag felkészülten, kiemelt figyelemmel nyújtanak továbbra is segítséget Felhasználóinknak kérdéseik megválaszolásában és az ügyintézésben!

2.2 Számlázás

adatok ezer Ft-ban				
Bevételek	2017.	2018.	Eltérés (Ft)	Eltérés (%)
Ivóvíz ágazat				
Lakosság	8 247	7 068	-1 179	-14%
Közület	5 043	4 216	-827	-16%
Ivóvíz egyéb árbevétele	0	0	0	
Ivóvíz ágazat összesen	13 290	11 284	-2 006	-15%
Szennyvíz ágazat				
Lakosság	0	0	0	
Közület	0	0	0	
szennyvíz egyéb árbevétele	324	3 711	3 387	1045%
Szennyvíz ágazat összesen	324	3 711	3 387	1045%
Összes bevétel (ivóvíz+szennyvíz)	13 614	14 995	1 381	10%

2.3 Kintlévőség kezelés

Kintlévőségek (e Ft)	2017.	2018.	Eltérés (e Ft)	Eltérés (%)
Lakosság	1 836	1 737	-99	-5%
Közület	75	551	476	633%
Összesen	1 911	2 288	377	20%

Kintlévőségek alakulása 2018-ban (e Ft-ban)		
időszak	lakosság	közület
1-30	186	246
31-60	110	288
61-90	15	2
91-180	141	15
181-365	571	0
366-	715	1
Összesen:	1 737	551
Összes kintlévőség Lakosság + Közület:	2 288 e Ft	

2.4 A vízmérőórák leolvasási tevékenységéről

	2017.	2018.	Eltérés (%)
Nagyiván			
Leolvasás	1 485	1 816	22%
Diktálás	130	264	103%

3. Gazdasági terület beszámolója

3.1 Pénzügyi beszámoló

Eredménykimutatás – 2018.	adatok ezer Ft-ban
Értékesítés nettó árbevétele Lakosság	7 068
Értékesítés nettó árbevétele Közület	4 215
Ivóvíz egyéb árbevétele	0
Közszolgáltatás árbevétele	3 711
Átvett szennyvíz árbevétele	0
Építőipari tevékenység árbevétele	46
Értékesített anyagok árbevétele	0
Továbbszámlázott szolgáltatás árbevétele	0
Aktivált saját teljesítmény értéke	0
Egyéb szolgáltatás árbevétele	4 522
Egyéb bevételek	0
ÁRBEVÉTEL ÖSSZESEN	19 562
Anyagköltség összesen:	4 089
Igénybe vett szolgáltatások	2 323
Egyéb igénybe vett szolgáltatások	202
ebből: Vízkészlet járulék	63
ELÁBÉ	0
Közvetített szolgáltatások	0
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	6 614
Béreköltség	5 996
Személyi jellegű egyéb kifizetések	547
Bérf járulékok	1 299
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	7 842
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	499
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	2 441
ebből: Közműadó	2 180
KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN:	17 397
ÜZEMI ÉS ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	2 165
Belső költség áterhelések	3 985
Kalkulált vállalati általános költség	4 121
KORRIGÁLT ÜZEMI-ÜZLETI EREDMÉNY	-5 940
Társasági adó	29
KORRIGÁLT EREDMÉNY	-5 969
KÖZSZOLGÁLTATÁSI ELLENTÉTELEZÉS ÖSSZEGE	5 969
KORRIGÁLT ÜZEMI-ÜZLETI EREDMÉNY	0

Közszolgáltatási ellentételezés összege: Az árbevétellel nem fedezett költségek, ráfordítások ellentételezésére irányuló veszteség finanszírozás.

3.2 Felújítások, pótlások és karbantartások, javítások költségei

Nem saját eszközön végzett javítás költsége		
(adatok eFt-ban)		
	2017.	2018.
Ivóvíz hálózat javítás költsége	1	21
Ivóvíz kezelés javítás költsége	424	839
Szennyvíztelep javítás költsége	0	0
Szennyvízhálózat javítás költsége	0	0
Javítás költsége mindösszesen	425	860

Nem saját eszközön végzett felújítás költsége		
(adatok e Ft-ban)		
	2017.	2018.
Szennyvíz felújítás költsége	0	0
Ivóvíz felújítás költsége	41	0
Nem saját eszközön végzett felújítási költség összesen	41	0

Nagyiván	Nettó (Ft)
2018. évi bérleti-üzemeltetési díj	346 200
2018. évben a bérleti díj terhére kiszámlázott felújítások	0

3.3 Önkormányzati vagyonelemek nyilvántartási értékének változása

adatok Ft-ban		
A bérleti díj terhére felújított, beszerzett eszköz vagy beruházás összege	2017.	2018.
Mindösszesen:	41 400	0

Megnevezés	Számlaszám	Teljesítés dátuma	Mennyiség	Összeg nettó (Ft)
-	-	-	-	-

Az Önkormányzat által jóváhagyott, eddig le nem számlázott felújítás, beruházás értéke 2019. évben kerül kiszámlázásra.

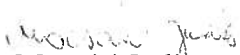
A beszámolási időszakban a településen vízi közmű elem selejtezésére nem került sor.

Ezen beszámoló átadásával a TRV Zrt., mint üzemeltető a jogszabályok által előírt beszámolási kötelezettségének eleget tett.

Kérjük a Tisztelt önkormányzatot jelen beszámoló elfogadására.

Szolnok, 2019. május

Tisztelettel:


Mocsári Judit
Gazdasági igazgató


Kanyuk János
Középső Régió Főmérnök

Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt.
5001 Szolnok,
Kocsuth Lajos út 5. Pf.: 23.
30

3. napirend

Nagyiván Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
5363 Nagyiván, Hősök tere 5.

Tiszoligeti Község Önkormányzat Hivatal Nagyiváni Kirendeltsége		
ÉRKEZETT: 2019.07.22.		
Írattétel dátuma: 2019.07.22.	Lap:	Melléklet:
Előszám:	Előadó: L. I.	

Tárgy: csere ajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, Lajtos István (szül: 1950. 03. 20. Nagyiván, an.: Kovács Irén) 5363 Nagyiván, Bem Apó út 27. szám alatti lakos az alábbi szándékomat szeretném előterjeszteni:

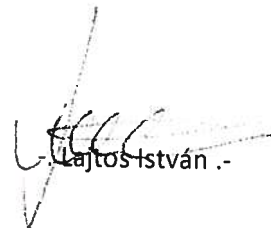
- A tulajdonomat képező Nagyiván 081/1 helyrajzi számú ingatlant kívánom elcserélni (mázsaház állatfelhajtó), melynek területe 1187 m²
- az Önkormányzat tulajdonát képező Nagyiván 012/3 helyrajzi számú udvar megnevezésű ingatlanra (Danyi-tanya), melynek területe 3726 m².

Ezen ingatlanok az 1970-es években cserélődtek valamilyen oknál fogva fel.

Kérem a Képviselő-testületet, hogy ajánlatomat vitassák meg és fogadják el.

Nagyiván, 2019. július 22.

Tisztelettel:


Lajtos István .-

Határozati javaslat

A Nagyván Község Önkormányzatának tulajdonát képező 012/3-as helyrajzi számon nyilvántartott ingatlan cseréjéről

1. Nagyván Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület)

Lajtos István

(születési családi és utóneve: Lajtos István; születési helye: Nagyván;
születési ideje: 1950. március 20.; anyja születési családi és utóneve: Kovács Irén;
lakcíme: 5363 Nagyván, Bem apó út 27.; a továbbiakban: Ajánlattevő)

2019. július 22-én (az N/1086/2019-es ügyszámon) előterjesztett csereajánlatát elfogadja.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező

012/3-as (nagyiváni) helyrajzi számon nyilvántartott ingatlant
az Ajánlattevő kizárólagos tulajdonát képező

081/1-es (nagyiváni) helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanra
(a mérlegházzal, a mérleggel és az állatfelhajtóval egyetemben)
értékkiemelés nélkül elcseréli.

3. A Képviselő-testület Cseh Erzsébet alpolgármestert az érintett ingatlanok tulajdonjogának kölcsönös átruházására irányuló csereszerződés aláírására, illetve a csere lebonyolításához elengedhetetlenül szükséges intézkedések megtételére felkéri és felhatalmazza.

Végrehajtásért felelős: Alpolgármester

Határidő: haladéktalanul

Értesül:

1. Ajánlattevő
2. Alpolgármester
3. Jelenlévők
4. Irattár

4. napirend

Dr. Kovács Péter

4090 Polgár

Kossuth u. 2.

Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal Nagyiváni Kirendeltsége		
ÉRKEZETT: 2019.07.19.		
Küldésazonosító: K/17087/2019.	Lap:	Melléklet:
Határozat:	Szám: Beadv. 121	

Nagyiván Község Önkormányzatának

Képviselő-testülete

5363 Nagyiván

Hősök tere 5.

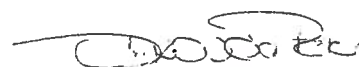
Tárgy: Szolgálati lakás iránti kérelem

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, dr. Kovács Péter – a Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjeként – azzal a tiszteletteljes kéréssel fordulok Önökhöz, hogy részemre szolgálati lakást kiutalni szíveskedjenek.

Nagyiván, 2019. július 16.

Tisztelettel:


Dr. Kovács Péter
jegyző

Határozati javaslat

Szolgálati lakás bérbeadásáról

1. Nagyván Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Önkormányzat tulajdonát képező, 5363 Nagyván, Fő út 82. szám alatt fekvő – az 515-ös helyrajzi számon nyilvántartott – szolgálati lakást

a Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,
dr. Kovács Péter

részére határozatlan időre, havi 5 000 Ft (azaz ötezer forint) díj ellenében bérbe adja.

2. A Képviselő-testület felkéri, egyben felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés megkötésére.

Végrehajtásért felelős: Polgármester

Határidő: -

Értesül:

1. Jegyző
2. Polgármester
3. Irattár

