



NAGYIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi
Bizottsága

5.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagyván Község Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2010. december hó 08-án megtartott ülésén.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi – Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2010. december hó 08-án délután 13.00 órakor a Községháza tanácskozó termében megtartott ülésén.

Jelen vannak: jelenléti ív szerint.

Cseh Erzsébet elnök:

Köszöntöm a megjelenteket és a Bizottság ülését megnyitom.

Megállapítom, hogy az ülésen valamennyi bizottsági tag jelen van, így a bizottság határozatképes.

Meghívó és írásos anyag kiküldésre került, ülésünk napirendi pontjait a meghívóban foglaltakhoz képest az alábbiakkal kiegészítve javaslom elfogadni:

Az előterjesztések véleményezése előtt javaslom a képviselők vagyonynyilatkozattételi kötelezettségének vizsgálatát. Ezt követően napirendi pontjainkat a meghívón feltüntetett tartalommal és sorrendben tárgyalnánk azzal a módosítással, hogy a költségvetési koncepciót követően a polgármester indítványára az iparüzési adóról szóló rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés megtárgyalását javaslom, amelyről írásos előterjesztés az ülés előtt mindenkinek kiosztásra került. Részemről a napirendi pontokra vonatkozóan egyéb módosító indítvány nincs.

Megkérdezem, hogy a napirendi pontokra vonatkozóan lesz-e egyéb javaslat vagy indítvány és amennyiben ilyen nincs, úgy javaslom a meghívón feltüntetett napirendi pontok imént ismertetett kiegészítésekkel való elfogadását.

A napirendre vonatkozóan egyéb javaslat nem volt, a napirendet a Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta, azaz alábbi napirendi pontok megtárgyalása mellett döntött:

N a p i r e n d :

1.) Képviselői vagyonynyilatkozattételi kötelezettség teljesítésének vizsgálata (szóbeli).

Előadó: Kissné Horváth Piroska jegyző

Előterjesztések véleményezése.

2.) Nagyiván község településrendezési tervének elfogadása:

2.1. Környezeti értékelés

2.2. Településszerkezeti terv

2.3. Helyi építési szabályzat és szabályozási terv

Előadó: Lajtos István polgármester

3.) Tájékoztató az Önkormányzat 2010.évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről

Előadó: Lajtos István polgármester

- 4.) Az önkormányzat 2010.évi költségvetésének módosítása
Előadó: Lajtos István polgármester
- 5.) Tájékoztató az önkormányzat 2011.évi költségvetési koncepciójáról
Előadó: Lajtos István polgármester
- 6.) Az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása
Előadó: Lajtos István polgármester
- 7.) Működési célú hitel igénybevétele
Előadó: Lajtos István polgármester
- 8.) A települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása
Előadó: Lajtos István polgármester

A jegyzőkönyv hitelesítőnek Kovács Gézáné bizottsági tagot javaslom.

Az elnök javaslata 3 igen szavazattal (egyhangúlag) elfogadásra került.

Megkezdjük a napirendi pontok megtárgyalását.

1.) Képviselői vagyonyilatkozattételi kötelezettség teljesítésének vizsgálata

Előadó: Előadó: Kissné Horváth Piroska jegyző

Tisztelt Bizottság!

A vonatkozó jogszabály értelmében az önkormányzati képviselőnek a megbízólevelének átvételét követően, majd pedig évente vagyonyilatkozat-tételi kötelezettsége van, melynek elmulasztása esetén jogait nem gyakorolhatja. Mínderre tekintettel szükséges annak vizsgálata, hogy a megválasztott képviselők eleget tettek-e ezen kötelezettségüknek.

Kissné Horváth Piroska jegyző elmondja, hogy a helyi önkormányzati képviselők jogállásának egyes kérdéseiről szóló 2000. évi XCVI. törvény 10/A.§-a értelmében az önkormányzati képviselő a megbízólevelének átvételétől, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított 30 napon belül a hivatkozott törvény melléklete szerinti vagyonyilatkozatot kötelesek tenni. A vagyonyilatkozatok nyilvántartására és ellenőrzésére a képviselőtestület a szervezeti és működési szabályzatáról szóló, többször módosított 7/2003.(IV.25.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletének 2/r) pontja értelmében a Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottság feladata. A továbbiakban jegyző ismerteti a fentebb már hivatkozott szakasz rendelkezéseit, majd pedig közli, hogy a törvényben foglaltak szerinti vagyonyilatkozatot valamennyi képviselő határidőre leadta és bemutatja az erről szóló nyilatkozatokat és a vagyonyilatkozatokat tartalmazó borítékokat.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a vagyonyilatkozatokat tartalmazó lezárt borítékok tartalmát részletesen a Bizottság nem kívánta áttekinteni.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúlag) megállapította, hogy Nagyiván Község Önkormányzata képviselői 2010. évben a megbízólevelük átvételét követően 30 napon belül esedékes vagyonnyilatkozattételi kötelezettségüknek eleget tettek.

Tisztelt Bizottság!

Az ülés további részében a ma délután megtartásra kerülő képviselőtestületi ülésen megtárgyalandó előterjesztések véleményezésére kerül sor. Ezekhez az írásos előterjesztések és döntési javaslatok a meghívóval együtt kiküldésre kerültek.

2.) Nagyiván község településrendezési tervének elfogadása

Előadó: Lajtos István polgármester

Megkérem a napirend előadóját, illetve a településrendezési eszközöket készítő tervezőket és települési megbízott főépítést, hogy az előterjesztésben, illetve az elfogadásra váró tervekkel kapcsolatos esetleges kiegészítést mondják el.

Azt követően pedig javasolom a kérdések, majd pedig a hozzászólások, javaslatok megtételét.

A napirend előadója a tervben foglaltakhoz érdemi kiegészítést nem kíván tenni, átadja a szót a vezető településtervezőnek.

Kiszelovics Ildikó vezető tervező köszönti a jelenlévőket és elmondja, hogy Nagyivánról 2-3 évvel ezelőtt új állami alaptérkép készült, mely a korábban a Képviselőtestület által jóváhagyott településrendezési tervvel nem egyezett, azonban a most elkészült digitális tervet már az új térképre dolgozták rá, tehát e kettő egyezősége az új településrendezési terv elfogadásával biztosított. Előnye a digitális tervnek, hogy számítógépen alkalmazható, könnyen lehet keresni benne és a szükséges dolgokat nyomtatni. Pályázatok benyújtásakor szinte minden esetben kéri mellékletként csatolni a településrendezési tervet, ez a jövőben egy CD másolással megoldható lesz. További előnyt jelent, hogy a digitális terv esetleges módosítása lényegesen egyszerűbb és olcsóbb is.

Véleménye szerint szerencsés, hogy az elmúlt évben pályázatot nyújtott be az Önkormányzat a településrendezési terv készítésére, mert már nem lenne rá lehetőségük, megszűnt ez a fajta pályázati kiírás.

Ismerteti a jóváhagyásra váró településrendezési eszközök szükségességét és lényegét kiemelve, hogy a településrendezési terv részeként elkészülő:

- a környezeti értékelés célja annak bemutatása, hogy a környezeti terhelés kevés és a környezetre nézve nincs negatív hatás;
- településszerkezeti terv tulajdonképpen a jelenlegi területfelhasználást mutatja be;
- helyi építési szabályzat és szabályozási terv az építéshatósági munka alapját képezi.

Cseh Erzsébet elnök kérdésére elmondja, hogy a dokumentumok elkészítésének alapját elsősorban a vonatkozó jogszabályok képezik, melyek meghatározzák az egyes munkarészekkel kapcsolatos tartalmi követelményeket, de a tervdokumentáció elkészítése során felhasználásra kerültek az előző településrendezési tervben foglalt adatok, továbbá egyeztetések történtek szaktervezőkkel valamint a település jegyzőjével.

Horváth József bizottsági tag kérdésére elmondja, hogy a most előterjesztett helyi építési szabályzat - a több évtizeddel ezelőtt elfogadott, régi összevont rendezési tervben foglaltakkal ellenben - a község belterületére vonatkozóan nem tartalmaz szigorú előírást a nyeregtető alkalmazására vonatkozóan.

Kiss György Csaba megbízott főépítész röviden ismerteti a településrendezési terv készítésének menetét és tájékoztatást ad arról, hogy amennyiben elírás miatt, illetve az építési törvény változásából adódóan korrekcióra lenne szükség a tervet illetően, úgy az egy rövidebb eljárásban teljesíthető. Felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy az új településrendezési tervben foglaltakkal összhangban javasolt megalkotni például az állattartás vagy a környezetvédelem helyi szabályait tartalmazó önkormányzati rendeleteket.

Az előterjesztett dokumentációkhoz kapcsolódóan további kérdés vagy más érdemi hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy Nagyiván község településrendezési tervét, illetve annak részeként a környezeti értékelést, a településszerkezeti tervet és a helyi építési szabályzat és szabályozási tervet az előterjesztett tartalommal és formában elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

A napirend megtárgyalását követően a településrendezési terv kapcsán meghívott településtervezők és megbízott települési főépítész elhagyják az üléstermet.

3.) Tájékoztató az Önkormányzat 2010. évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről

Előadó: Lajtos István polgármester

Lajtos István polgármester a napirendhez kapcsolódóan érdemi kiegészítést nem tett.

Kissné Horváth Piroska jegyző:

- *Cseh Erzsébet bizottsági elnök* kérdésére ismerteti a törzsgárda juttatásra vonatkozó helyi szabályozás lényegét;
- *Horváth József bizottsági tag* kérdésére elmondja, hogy a háromnegyedéves tájékoztatóból két dolog érdemel különös figyelmet: egyrészt az önkormányzat felé fennálló tartozások (Abádszalók Város Önkormányzata és a Tiszafüred Kistérség Többcélú Társulása részéről); másrészt pedig a hitelállomány jelentős növekedése január 01-hez képest, amelynek mérséklésére jelen körülmények között nem látható megoldás.

Egyéb kérdés, felvetés, érdemi hozzászólás vagy javaslat nem hangzott el.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy az Önkormányzat 2010.évi gazdálkodásának háromnegyedéves helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

4.) Az önkormányzat 2010.évi költségvetésének módosítása

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirendi előadója részéről az írásos anyagban foglaltakhoz képest érdemi kiegészítés nem hangzott el, továbbá a jelenlévők részéről kérdés, hozzászólás vagy javaslat sem volt.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy az önkormányzat 2010.évi költségvetésének módosítását elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

5.) Tájékoztató az önkormányzat 2011.évi költségvetési koncepciójáról

Előadó: Lajtos István polgármester

Lajtos István polgármester elmondja, hogy sajnos a jövő évi költségvetésben is összegét és a főösszeghez képest arányát tekintve is jelentős mértékű hiánnyal kell számolni, ezért is indítványozta következő napirendként az iparüzési adóról szóló rendelet módosításának megtárgyalását, ugyanis a máris előreláthatóan is súlyos pénzügyi nehézségek sajnos elkerülhetetlenné teszik ezen adónem mértéke növelését, valamint a mentességek és kedvezmények megszüntetését.

A napirendi előadója részéről az írásos anyagban foglaltakhoz képest további érdemi kiegészítés nem hangzott el, továbbá a jelenlévők részéről kérdés, hozzászólás vagy javaslat nem volt.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúlag) úgy döntött, hogy az önkormányzat 2011.évi költségvetési koncepciójáról szóló tájékoztatót elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

6.) Az iparüzési adóról szóló rendelet módosítása

Előadó: Lajtos István polgármester

Lajtos István polgármester elmondja, hogy elkerülhetetlennek látszik az iparüzési adó mértékének emelése, az eddigi 0,75 %-ról 1%-ra, illetve az eddigi 1 millió forintos adóalap mentesség megszüntetése és ezért kéri a Bizottságot, hogy az előterjesztésben foglaltak megvitatását követően alakítsák ki véleményüket, javaslatukat, mert ennek figyelembevételével kerül e napirendi pont a Képviselőtestület elé beterjesztésre.

Kissné Horváth Piroska jegyző Horváth József képviselő kérdésére elmondja, hogy az állami finanszírozási rendszer az iparüzési adóból származó bevétel számításánál, a támogatások megállapításánál nem veszi figyelembe azt, hogy a vállalkozások településenként eltérő infrastruktúrális körülmények között működnek.

Horváth József képviselő szerint egy Nagyivánon működő vállalkozás tevékenységét lényegesen nehezebbé és költségesebbé is teszi a kedvezőtlen infrastrukturális ellátottság (pl.: a kizárólag közúton való megközelíthetőség, az autópálya vagy főútvonal messzesége, a nem megfelelő minőségű út vagy bizonyos közművek, a csatornázottság hiánya), így tehát egy helyi vállalkozás sokkal rosszabb körülmények között van, mint például egy inkubátor házban működő vállalkozás, ezért mindezeket is figyelembevéve és a vállalkozói érdekeket is szem előtt tartva a rendelet-tervezet elfogadására irányuló javaslat esetén a szavazás során tartózkodni fog.

Egyéb kérdés, felvetés, érdemi hozzászólás vagy javaslat nem hangzott el.

A Bizottság 2 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy az Önkormányzat iparüzési adóról szóló rendeletének módosítását az előterjesztett változtatásokkal elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

7.) Működési célú hitel igénybevétele

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirend előadója részéről érdemi kiegészítés nem volt, továbbá kérdés, hozzászólás, javaslat sem hangzott el.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy a működési célú hitel igénybeviteléről szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

8.) A települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítása

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirendi előadója részéről az írásos anyagban foglaltakhoz képest érdemi kiegészítés nem hangzott el.

Kovács Gézáne bizottsági tag szerint a szolgáltató által ajánlott 25 %-os emelés aránytalanul nagy terhet fog róni a lakosságra és közli, hogy emiatt a rendelet-tervezet elfogadására irányuló javaslat esetén a szavazás során tartózkodni fog.

A napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdés vagy más hozzászólás, javaslat nem hangzott el.

A Bizottság 2 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett úgy döntött, hogy a települési hulladékra vonatkozó közszolgáltatásról szóló rendelet módosítását elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek.

Cseh Erzsébet elnök:

Tisztelt Bizottság!

Ezzel napirendi pontjaink tárgyalását befejeztük.

Megkérdezem, hogy lesz-e egyéb bejelentés, kérdés.

Egyéb bejelentés, kérdés nem volt.

Mindannyiuknak megköszönöm a megjelenést és az ülést 14.30. órakor bezárom.

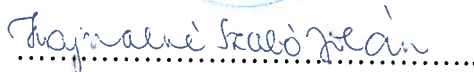


Cseh Erzsébet
bizottság elnöke





Kovács Géza
bizottsági tag



Hajnalné Szabó Jolán
jegyzőkönyvvezető