



**NAGYIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**  
**Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi**  
**Bizottsága**

---

**2.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Nagyván Község Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. április 27-én megtartott ülésén.

1. példány

---

---

# HATÁROZAT M U T A T Ó

---

- 9/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjéről és jegyzőkönyvvezetőjéről.  
2. oldal
- 10/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
Az ülés napirendjéről.  
3. oldal
- 11/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
Nagyiván Község Önkormányzata 2014. évi zárszámadásáról.  
4. oldal
- 12/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A 2014. évben végzett belső ellenőrzésekről.  
5. oldal
- 13/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A szociális alapszolgáltatások térítési díjáról.  
6. oldal
- 14/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
Az ivóvíz-közmű működtetése tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról.  
7. oldal
- 15/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A Nagyiván, Fő út 38. szám alatti ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatról.  
8. oldal
- 16/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A 2015. évi nyári gyermekétkeztetési támogatás igényléséről.  
9. oldal
-

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi – Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága 2015. április 27-én 16.00 órára a Községháza hivatalos helyiségébe összehívott ülésén.

**Jelen vannak:**

Cseh Erzsébet	elnök – képviselő
Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna	tag - képviselő
Ébner Gábor	tag
Lajtos István	polgármester
Horváth Piroska	jegyző
Hajnalné Szabó Jolán	pénzügyi ügyintéző
Nagyfejeő Józsefné	jegyzőkönyvvezető

Más jelenlévő nincs.

**Cseh Erzsébet elnök:**

Köszöntöm a megjelenteket, a Bizottság ülését megnyitom, a tanácskozást megkezdjük. Megállapítom, hogy a Bizottság 3 fővel, tehát teljes létszámmal határozatképes. Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéül Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Nagyfejeő Józsefné ügyintézőt javaslom.

A Bizottság a javaslattal 3 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértve a következő határozatot hozta:

**9/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjéről és jegyzőkönyvvezetőjéről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60.§-ában foglaltak alapján - megállapítja, hogy a 2015. április 27-i ülésének:

- jegyzőkönyv hitelesítője: Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna bizottsági tag
- jegyzőkönyvvezetője: Nagyfejeő Józsefné ügyintéző

Határozatról értesülnek:

- 1.) Jelenlévők
- 2.) Írattár

A mai ülés meghívója a véleményezésre kerülő előterjesztésekkel együtt kiküldésre került. Az ülés előtt közvetlenül kiosztásra került a 2014. évben végzett belső ellenőrzésről szóló jelentés, valamint a 2015. évi nyári gyermekétkeztetési támogatásra vonatkozó költségvetési támogatás igénylésére vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat, melyet az előterjesztő megtárgyalásra, véleményezésre javasol a Bizottságnak. Mindezek alapján az ülés napirendjét ezekkel

kiegészítve javaslom elfogadni úgy, hogy a belső ellenőrzésekről szóló jelentés az 1. napirendi pont keretében kerül megtárgyalásra, a gyermekétkeztetési támogatás igénylése pedig 5. napirendi pontként.

Ha nincs más javaslat, akkor így javaslom az ülés napirendjének meghatározását.

A napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt, a napirendet a Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta, ennek megfelelően a következő napirendi pontok megtárgyalására kerül sor:

**10/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
Az ülés napirendjéről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60.§-ában foglaltak alapján - a 2015. április 27-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Előterjesztések véleményezése:

- 1.) Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének zárszámadása  
Előadó: Lajtos István polgármester
  - 1.a) Jelentés a 2014.évben végzett belső ellenőrzésekről.  
Előadó: Lajtos István polgármester
- 2.) Szociális alapszolgáltatások térítési díja.  
Előadó: Lajtos István polgármester
- 3.) Ivóvízellátást biztosító rendszer bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása.  
Előadó: Lajtos István polgármester
- 4.) Ingatlan vételi ajánlat  
Előadó: Lajtos István polgármester
- 5.) Nyári gyermekétkeztetési támogatás igénylése.  
Előadó: Lajtos István polgármester

Határozatról értesülnek:

- 1.) bizottság tagjai helyben
- 2.) Írattár

Az ülésen a 2015. április 28. napján megtartásra kerülő képviselőtestületi ülésen megtárgyalandó előterjesztések véleményezésére kerül sor.

Megkezdjük az 1. napirendi pont megtárgyalását.

**Az önkormányzat 2014. évi költségvetésének zárszámadása**  
**Jelentés a 2014.évben végzett belső ellenőrzésekről**

Előadó: Lajtos István polgármester

Átadom a szót a napirend előadójának.

## **Lajtos István polgármester:**

Tisztelt Bizottság!

Kérem, hogy az előterjesztés, illetve rendelet tervezet 6. mellékletén a következő javításokat szíveskedjenek elvégezni a 2014. év oszlopában:

- immaterális javak 3.497 helyett 3.512 ezer forint;
- tárgyi eszközök 496.280 helyett 515.837 ezer forint;
- üzemeltetésre, kezelésre átadott eszközök szöveg helyesen: koncesszióba, vagyonkezelésbe adott eszközök, az érték pedig 0 forint;

A fenti javítások a főbb sorokszámokban változást nem okoznak.

Az ülés előtt kiosztott vagyonkimutatás a rendelet tervezet 3. függelékét képezi.

Az előterjesztésben foglaltakhoz egybekben érdemi kiegészítést nem kívánok tenni, amit azonban leginkább kiemelésre méltónak tekintek és figyelmükbe ajánlok, az a helyi adók összege és a maradvány. Ez utóbbi nyilván köszönhető azoknak a nagyon szigorú megszorításoknak, amelyeket néhány évvel ezelőtt be kellett vezetni ahhoz, hogy egyáltalán a működőképesség fenntartható legyen. Nagyon örvendetes, hogy az elmúlt évet - a tavaly év végén történt üzletrész értékesítést leszámítva is - maradvánnyal zárhatjuk, a gazdálkodásban ennek nagyon nagy jelentősége van, az előterjesztésben és rendelet-tervezetben is látható, hogy a maradvány teljes összege feladatokkal terhelt.

*Ébner Gábor bizottsági tag* megállapítása az, hogy az előző önkormányzatok vért izzadtak azért, hogy most ilyen eredmény lehessen.

Kérdés, már érdemi, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy a zárszámadást az előterjesztett formában (az ismertetett javítással) elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek és erről a következő határozatot hozta:

### **11/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t : Nagyiván Község Önkormányzata 2014. évi zárszámadásáról.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága Nagyiván Község Önkormányzata 2014. évi zárszámadást megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és azt az előterjesztett formában a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/d) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság tajai helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

**Cseh Erzsébet elnök:**

Ugyancsak ezen napirendi ponthoz tartozik - az előterjesztésben utalás is van rá - a 2014. évi belső ellenőrzésekről szóló jelentés.

Kérem, mondják el ezzel kapcsolatos kérdéseiket, véleményeiket, javasolataikat.

***Horváth Piroska jegyző*** röviden ismerteti a jelentésben foglaltak lényegét.

A jelentés 6. oldalán olvasottakra hívom fel a figyelmet, ahol az került megfogalmazásra, hogy az elfogadott létszám szűkösen elegendő a gazdasági folyamatok teljeskörű ellátásához. Egyekben önkormányzatunkra vonatkozóan a jelentés kedvezőtlen megállapítást nem tartalmaz, elfogadását javaslom.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy a jelentést elfogadja és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

**12/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A 2014. évben végzett belső ellenőrzésekről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Tiszaigar és Nagyiván községek önkormányzatai által 2013. március 01. napjával létrehozott Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatalnál 2014. évben végzett belső ellenőrzésről szóló jelentést megtárgyalta, az abban foglaltakkal egyetért és azt az előterjesztett formában a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/c) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság taji helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írattár

Bejelentem a 2. napirendi pontot.

**Szociális alapszolgáltatások térítési díja.**

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirend előadója részéről az írásos előterjesztésben foglaltakhoz érdemi kiegészítés nem hangzott el.

***Horváth Piroska jegyző*** rövid tájékoztatást ad a díjszámítás menetéről, előző évhez történő változásáról.

A szociális ellátásokkal kapcsolatban az intézménynél foglalkoztatott közmunkásokra szeretnék megjegyzést tenni, ugyanis nekem az intézmény előtti pad „lakóival” van gondom, gyakran látom ugyanis, hogy egyes közfoglalkoztatottak ott üldögélve, cigarettázgatva mulatják az időt.

**Ébner Gábor bizottsági tag** elmondja, hogy ő már két évvel ezelőtt közvetlenül adta a munkaidőt tétlenül töltő közmunkásoknak tudtára, hogy inkább dolgozni kellene, amit a megszólítottak természetesen nem vettek jónéven.

### **Lajtos István polgármester:**

Szinte minden intézmény előtt láthatunk a kerítésen kívül dohányzó munkatársakat, olyanokat is, akik nem közmunkások. Az igazsághoz az is hozzá tartozik, hogy nem mindig lehet a közmunkásoknak a teljes, munkaidejük minden egyes percét kitöltő munkát adni; egyébként pedig azok a személyek, akikre az iménti megjegyzés vonatkozik, a rájuk bízott munkát igen jól elvégzik az intézményvezető véleménye szerint. Vannak egyébként jó tapasztalatok is a közmunkásokkal kapcsolatban és vannak látványos eredmények, ezek között tudnám például melíteni a gyümölcsöst, ahol folyamatosan zajlik a munka, ma például palántákat ültettek.

A napirendhez kapcsolódóan más kérdés, hozzászólás, javaslat nem volt.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy a javasolt díjak elfogadását indítványozza a Képviselőtestületnek:

### **13/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t : A szociális alapszolgáltatások térítési díjáról.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Nagyiván településen biztosított szociális alapszolgáltatások , úgymint:

- étkeztetés és étel kiszállítás;
- házi segítségnyújtás;
- nappali ellátás, demens ellátással;

intézményi és személyi térítési díja vonatkozásában az előterjesztés szerinti javaslatot támogatja és elfogadásra javasolja.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/k) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság taja helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

**Cseh Erzsébet elnök:**

A 3. napirendi pontot tárgyaljuk.

**Ivóvízellátást biztosító rendszer bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása.**

Előadó: Lajtos István polgármester

A napirend előadója elmondja, hogy a módosítás lényege miben áll, tájékoztat továbbá arról, hogy a Kormány Nagyván település egészséges ivóvízellátását biztosító beruházáshoz 30 millió forint kiegészítő forrás megállapításáról döntött, ami a Tiszaörs-Nagyván közötti távvezeték kiépítésére használható majd fel.

A napirendhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás, más javaslat nem hangzott el.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy a szerződés módosítást elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek:

**14/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
Az ivóvíz-közmű működtetése tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosításáról.**

Nagyván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Nagyván Község Önkormányzata által a Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt-vel 2012. július 12-én megkötött bérleti üzemeltetési szerződés 2. számú módosításában foglaltakkal egyetért és azt elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek

A Bizottság döntését Nagyván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/1) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság tajai helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

Az ülést a 4. napirendi pont megtárgyalásával folytatjuk.

**Ingatlan vételi ajánlat**

Előadó: Lajtos István polgármester

*Lajtos István polgármester* szerint az ingatlantulajdonos által felajánlott vételár elrugaszkodott, az ingatlan állapotához képest túlzó, ugyanakkor mégsem kellene elvetni a vásárlás lehetőségét, a telek ugyanis az önkormányzat által jól hasznosítható volna például az óvoda fejlesztése során (mivel annak közvetlen szomszédságában van), vagy akár játszótér kialakítására is alkalmas lehetne, az azonban bizonyos, hogy azon az elmúlt 6 évben - amióta az önkormányzat 1,5 millió forintért meg akarta vásárolni - semmiféle értéknövelő beruházás nem történt, szinte csak telekként vehető számításba.



A játszótér gondolatához kapcsolódóan:

- **Lajtos István polgármester** elmondja, hogy esetleg a Kultúrház előtti részen, a volt mozi felőli előkertben is kialakítható volna játszótér, ahhoz azonban át kellene helyezni a jelenleg ott lévő József Attila szobrot.
- **Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna képviselő bizottsági tag** a játszótér helyéül szintén a Kultúrház előkertjét gondolta megfelelőnek.
- **Ébner Gábor bizottsági tag** szerint azonban ennek komoly akadálya lehet a szobor áthelyezése, az áthelyezés ugyanis külön engedélyeztetési eljárást fog magával vonni.

**Ébner Gábor bizottsági tag** az ingatlan vételi ajánlata kapcsán azt javasolja, hogy az önkormányzat ajánlon fel 1,5 millió forintos vételárat úgy, hogy legfeljebb 1,7 millió forintot adna érte.

**Horváth Piroska jegyző** azt javasolja, hogy mivel a döntést mindeképpen a Képviselőtestületnek kell meghoznia, az egyértelműség kedvéért egy konkrét - az alacsonyabbik - összeg kerüljön felajánlásra.

A napirendhez kapcsolódóan más kérdés, javaslat nem volt.

Megkérdezem, egyetértenek-e azzal, hogy a Képviselőtestületnek a határozati-javaslat b) pontjának második pontja alapján azt javasoljuk, hogy az ingatlanért 1,5 millió forintos vételárat ajánljon fel, amely ajánlatot 2015. szeptember 1-ig tartson érvényben?

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) a fentiekkel egyetértett és a következő határozatot hozta:

**15/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :**  
**A Nagyiván, Fő út 38. szám alatti ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatról.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Nagyiván, Fő út 38. számú ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatot megtárgyalta és javasolja a Képviselőtestületnek, hogy az ingatlannal kapcsolatosan vételi szándékát fejezze ki, azonban az ingatlantulajdonos által megjelölt 3 millió forint vételár helyett 1,5 millió forint vételárat ajánljon fel, mely ajánlat érvényét 2015. szeptember 1. napjában állapítsa meg.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság tajai helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

Az 5. napirendi pont megtárgyalása következik.  
**Nyári gyermekétkeztetési támogatás igénylése.**  
Előadó: Lajtos István polgármester

A napirend előadója részéről az írásos előterjesztésben foglaltakhoz érdemi kiegészítés nem hangzott el, kérdés, hozzászólás vagy az előterjesztésben foglalttól eltérő javaslat nem merült fel.

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) úgy döntött, hogy elfogadásra javasolja a Képviselőtestületnek az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**16/2015.(IV.27.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :  
A 2015. évi nyári gyermekétkeztetési támogatás igényléséről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a 2015. évi nyári gyermekétkeztetésre vonatkozó támogatás igénylésével egyetért és az ezt célzó pályázat benyújtását javasolja a Képviselőtestületnek.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság taja helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

Ezzel napirendi pontjaink tárgyalását befejeztük.

A holnapi képviselőtestületi ülésen egyéb, nem halasztható elfoglaltság miatt sem én, sem pedig a bizottság képviselő tagja nem fog jelen lenni, ezért megkérem Ébner Gábor bizottsági tagot, hogy ismertesse majd a bizottság döntéseit.

Megkérdezem, hogy lesz-e még egyéb kérdés, bejelentés?

***Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna bizottsági tag:***

- felhívja a figyelmet arra, hogy a Fő út 83. számú (Gál-féle szolgálati lakás) környékén gázzag érzékelhető;
- az autóbusz menetrend legutóbbi változása a Szent József Idősek Otthona nem helyi dolgozói részére kedvezőtlen változást hozott, ez azonban a menetrend kisebb változtatásával orvosolható volna; továbbá egyik intézményi lakó felvetése ideiglenes autóbuszmegálló kialakítása az Otthon előtt, ami egyébként az iskolába más településről bejáró gyerekek miatt is előnyös volna.

**Ébner Gábor bizottsági tag** elmondja, hogy már a településen is van olyan engedéllyel rendelkező östermelő, aki húsféléket értékesíthet.

**Lajos István polgármester** az iménti felvetésekre elmondja, hogy a Fő úton tapasztalható gázszag okát meg fogják vizsgálni vagy vizsgáltatni, az autóbuszmenetrenddel, illetve megállóval kapcsolatos felvetést pedig az önkormányzaton keresztül vagy közvetlenül is el lehet juttatni a Volánnak, illetve ha az önkormányzathoz érkezik ilyen igény, akkor onnan kerül továbbításra, de általában az a tapasztalat, hogy nagyon nehezen sikerül elérni még akár egy-egy kisebb menetrend változtatást is. Május elején kerül sor járási szinten a szokásos éves menetrend egyeztetésre, ahol szintén lehetőség nyílna a menetrenddel kapcsolatos problémák jelzésére, amennyiben tehát ez konkrétan és pontosan leírásra és az önkormányzathoz benyújtásra kerül, úgy az továbbításra kerül az illetékesek felé.


Az elhangzottakhoz kapcsolódó vagy más egyéb érdemi kérdés, bejelentés nem volt.

Mindannyiuknak megköszönöm a megjelenést és az ülést 17.40 órakor bezárom.

- k m f. -

  
-. E s e h Erzsébet .-  
elnök



  
-. Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna .-  
jegyzőkönyv hitelesítő