



NAGYIVÁN KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi
Bizottsága

3.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Nagyván Község Önkormányzata Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottságának 2015. július 28-án megtartott ülésén.

HATÁROZAT M U T A T Ó

17/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :
A ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjéről és jegyzőkönyvvezetőjéről.

2. oldal

18/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :
Az ülés napirendjéről.

3. oldal

19/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :
A Nagyiván, Fő út 48. szám alatti ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatról.

4. oldal

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi – Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága
2015. július 28-án 13.00 órára a Községháza hivatalos helyiségébe összehívott ülésén.

Jelen vannak:

| | |
|----------------------------|--|
| Cseh Erzsébet | elnök – alpolgármester |
| Czinegéné Gyöngy Zsuzsanna | tag - képviselő |
| Ébner Gábor | tag |
| Lajtos István | polgármester |
| Bári Ágnes | alpolgármester |
| Kovács Gézáné | Nagyiván Dózsa György út 3 szám alatti lakos (A Fő út 48 szám alatti ingatlan tulajdonosa)meghívott |
| Füzesiné Nagy Zita | |
| Szabó Imréné | jegyzőkönyvvezető |

Más jelenlévő nincs.

Cseh Erzsébet elnök:

Köszöntöm a megjelenteket, a Bizottság ülését megnyitom, a tanácskozást megkezdjük.

Megállapítom, hogy a Bizottság 3 fővel, tehát teljes létszámmal határozatképes.

Az ülés jegyzőkönyv hitelesítőjéül Ébner Gábor bizottsági tagot, jegyzőkönyvvezetőnek pedig Szabó Imréné ügyintézőt javaslom.

A Bizottság a javaslattal 3 igen szavazattal (egyhangúan) egyetértve a következő határozatot hozta:

17/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :
A ülésről készülő jegyzőkönyv hitelesítőjéről és jegyzőkönyvvezetőjéről.

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60.§-ában foglaltak alapján - megállapítja, hogy a 2015. július 28-i rendkívüli ülésének:

- jegyzőkönyv hitelesítője: Ébner Gábor bizottsági tag
- jegyzőkönyvvezetője: Szabó Imréné ügyintéző

Határozatról értesülnek:

- 1.) Jelenlévők
- 2.) Írattár

A mai ülés összehívására a Nagyiván Fő út 48 szám alatti telekeladási ügy megvitatása miatt telefonon történő értesítéssel került sor.

Napirendi pontként javaslom ezen ügy megtárgyalását . Második napirendi pontként pedig egyéb ügyek megtárgyalását.

Ha nincs más javaslat, akkor így javaslom az ülés napirendjének meghatározását.

A napirendre vonatkozóan más javaslat nem volt, a napirendet a Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) elfogadta, ennek megfelelően a következő napirendi pontok megtárgyalására kerül sor:

**18/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági határozat:
Az ülés napirendjéről.**

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 60.§-ában foglaltak alapján - a 2015. július 28.- i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Nagyiván Fő út 48 szám alatti ingatlan vételi ajánlat
Előadó:Cseh Erzsébet Elnök
- 2.) Egyéb

Határozatról értesülnek:

- 1.) bizottság tagjai helyben
- 2.) Írattár

Cseh Erzsébet Elnök

Javaslom az eső napirendi pont megtárgyalását.

A jelenlévők mindnyájan ismerjük a vételi ajánlatot. Testületi ülésen is tárgyaltuk. Az ajánlatból az derül ki ,hogy ez az eladási ár alkuképes. A bizottság 1,3 milli forint vételárat javasol

Kovács Gézáne eladó:

Valóban alkuképes. 1,4-1,5 millió forint vételárért eladnám.

Lajtos István polgármester:

Tudni szeretné, hogy az épület,mely a jelenlegi telken állt az engedéllyel lett-e lebontva. Tovvábá ,hogy a földhivatalnál szerepel-e az épület a tulajdoni lapon.

Kovács Gézáne eladó:

Mivel az épület életveszélyesnek lett nyilvánítva a Tiszafüredi Műszaki Iroda által ,ezért került lebontásra. Csak ez a papír van a birtokomban.

A bizottság megtekinti a Fő út 48 szám alatti telket.

Cseh Erzsébet Elnök:

Megkérdezi Kovács Gézánet ,hogy vállalja-e annak költségét,hogy a Földhivatalnál az épületet leveteti.

Kovács Gézáne eladó vállalja a költségeket.

A napirendhez kapcsolódóan más kérdés, javaslat nem volt.

Cseh Erzsébet Elnök: Megkérdeszem, egyetértenek-e azzal, hogy a Képviselőtestületnek azt javasoljuk, hogy az intatlanért 1,4 millió forintos vételárat ajánljon fel azzal a feltétellel ,hogy az épület földhivatalnál történő kivezetését az eladó vállalja?

A Bizottság 3 igen szavazattal (egyhangúan) a fentiekkel egyetértett és a következő határozatot hozta:

19/2015.(VII.28.) pénzügyi-, településfejlesztési és ügyrendi bizottsági h a t á r o z a t :
A Nagyiván, Fő út 48 szám alatti ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatról.

Nagyiván Község Önkormányzatának Pénzügyi-, Településfejlesztési és Ügyrendi Bizottsága a Nagyiván, Fő út 48 számú ingatlan megvásárlására irányuló ajánlatot megtárgyalta és javasolja a Képviselőtestületnek, hogy az ingatlannal kapcsolatosan vételi szándékát fejezze ki, 1,4 millió forint vételárat ajánljon fel azzal a feltétellel, hogy eladó a telken szereplő épületet, mely már évekkkel ezelőtt lebontásra került, a földhivatalnál a nyilvántartásból kivezetteti és ennek költségeit fedezi.

A Bizottság döntését Nagyiván Község Önkormányzata és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2003.(VI.25.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2/f) pontjában foglalt feladatkörében eljárva hozta meg.

Határozatról értesülnek:

- 1.) Bizottság taji helyben
- 2.) Lajtos István polgármester helyben
- 3.) Írártár

Kovács Gézáné távozik az ülésről.

Cseh Erzsébet Elnök:

Javasolom, hogy térjünk át a második napirendi pontunkra.

Lajtos István polgármester:

Bemutatja Füzesiné Nagy Zitát aki 2015. augusztus 01-től tölti majd be a jegyzői tisztséget.

Bári Ágnes Alpolgármester:

Elmondja, hogy Cseh Erzsébet Alpolgármesterrel megkezdték a szeptember 5.-én megrendezésre kerülő Falunap programjainak a szervezését. Tájékoztatja a bizottságot a várható programokról, melyek természetesen még szervezés alatt állnak.


Ébner Gábor bizottsági tag:

Tájékoztatja a bizottságot, hogy a Cigány Nemzetiségi Önkormányzattól a Nagyiváni Általános Iskola 112.000 Ft támogatást kapott internet hálózat kiépítésére.

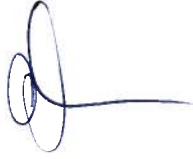
Az elhangzottakhoz kapcsolódó vagy más egyéb érdemi kérdés, bejelentés nem volt.

Mindannyiuknak megköszönöm a megjelenést és az ülést 13.55 órakor bezárom.

k m f. -


-. C s e h Erzsébet .-
elnök




-. Ébner Gábor .-
jegyzőkönyv hitelesítő