



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZI IRODA

Bári Ágnes polgármester asszony
részére

Nagyiván Községi Önkormányzat

Nagyiván
Hősök tere 5.
5363

Iktatószám: JN/40/00044-28/2025.

Tárgy: Nagyiván község új településterv készítése
teljes eljárás keretében – tájékoztatás

Melléklet: egyeztető tárgyalás jegyzőkönyve

Ügyintéző: Vécsey Tamás

Telefon: 56/523-930

Tisztelt Polgármester Asszony!

Nagyiván Községi Önkormányzat új településterv készítése érdekében 2025. május 19-én érkezett „Nagyiván község teljes közigazgatási területére vonatkozó településtervének 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 40. § záró véleményezés” tárgyú, N/290-113/2025. számú megkereső levelében a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 78. § (1) bekezdés a) pontja alapján a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: 314R.) 40. § szerinti **záró szakasz lefolytatását kezdeményezte.**

Az egyeztetési eljárásban – tekintettel arra, hogy az ágazati vélemények még fennmaradt kérdéseinek tisztázására volt szükség – 2025. június 12-én egyeztető tárgyalás megtartására került sor. Az egyeztetésen **a településtervet érintő, jogszabályon alapuló hiányosságok miatt a mellékelt, JN/40/00044-27/2025. iktatószámú jegyzőkönyvben foglaltak szerint a terv átdolgozásának és kiegészítésének szükségessége merült fel.**

A záró szakmai véleményezésre benyújtott dokumentáció javítása szükséges. A 314R. 40. § (7) bekezdésben meghatározottak szerint a polgármester az átdolgozást követően a településterv tervezetét ismételten benyújtja az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak, amely – annak megfelelősége esetén – a beérkezést követő 21 napon belül megküldi a záró szakmai véleményét a településterv elfogadásához.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Szolnok, elektronikus időbélyegző szerint

Tisztelettel:

*Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:*

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész