

NAGYIVÁN KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
2026. január 22-i soron következő nyílt ülésének
J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

2/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat
általános iskolai felvételi körzet kialakításának véleményezéséről

3/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat
önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről

4/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat
a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozat módosításáról

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. január 22-i soron következő nyílt üléséről
ülés kezdete: 7 óra 45 perc

Helye: Tiszaszőlősi Közös Önkormányzati Hivatal Nagyiváni Kirendeltsége
5363 Nagyiván, Hősök tere 5.

Jelen vannak:

Bári Ágnes	polgármester
Lajtos István	alpolgármester
Pappné Smigróczki Tünde Veronika	képviselő
Ruskó Ádám	képviselő
Papp Máté	képviselő
Szabó-Nagy Andrea	jegyző

Távol vannak:

Hajnalné Szabó Jolán	képviselő
Kurucz János	képviselő

Jegyzőkönyvvezető:

Kulcsár Ágnes	titkársági ügyintéző
---------------	----------------------

BÁRI ÁGNES polgármester

Sok szeretettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait és a megjelenteket.
Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 fővel van jelen és 5 fővel határozatképes.

A napirendi pontokat illetően egy plusz napirendi pont felvételére teszek javaslatot. A negyedik napirendi pont *Előterjesztés a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozat módosításáról.*

Aki a módosítási javaslattal együtt a meghívóban szereplő napirendi pontokat elfogadja, kérem szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen

Napirend:

1. *Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről*
Előterjesztő: Bári Ágnes polgármester

2. *Előterjesztés általános iskolai felvételi körzet kialakításának véleményezéséről*
Előterjesztő: Bári Ágnes polgármester

3. *Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről*
Előterjesztő: Bári Ágnes polgármester

4. *Előterjesztés a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozat módosításáról*
Előterjesztő: Bári Ágnes polgármester

1. napirend

BÁRI ÁGNES polgármester

Jelentés a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az önkormányzat két ülése közötti időszak fontosabb eseményeiről.

Megkaptátok a jelentést, amelyekről döntés született azokat végrehajtottuk. A csomagok kiosztásra kerültek, a Mikulás csomag és a Karácsonyi csomag is. Én úgy gondolom örültek neki. Egy fő nem vette át a Karácsonyi csomagot. Ismét beadtuk a Hungarikumos pályázatot, mert április helyett most jött ki januárban. Január 15-én beadtuk négy programelemet tettünk bele. A gólya búcsúztatóra kaptunk a pályázatból 1.420.000. Ft és akkor ahhoz még tennénk ez lenne augusztus 15-e kisebb volumenű. Októberre tettünk egy daru vonulással kapcsolatos programot, novemberre a Márton nap és a mézeskalács, decemberre pedig egy táncházasat. 4.000.000. Ft-ot lehet igényelni és így szétosztottuk. Adtam még be 10.000.000. Ft fa igénylést. A szoc. fával kapcsolatban megigényeltük a fát Ebr területen. Meghirdették, hogy 5000 fő alatti települések igényelhetik. Itt a környéken Tiszaderzset és Tiszaigart felhívták, hogy ők a felzárkózó települések és első körben kapnak. Tiszafüred kapott, Kisújszállás és Kunmadaras is. 250 családra 250 köbmétert igényeltünk.

Kérdések: -

Vélemények: -

BÁRI ÁGNES polgármester

Aki a polgármesteri jelentést elfogadja, kérem szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen

2. napirend

BÁRI ÁGNES polgármester

Előterjesztés általános iskolai felvételi körzet kialakításának véleményezéséről. Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság tárgyalta elfogadásra javasolja.

Felkérem Pappné Smigróczki Tünde Veronikát a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság ülés vezetőjét ismertesse a Bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

PAPPNÉ SMIGRÓCZKI TÜNDE VERONIKA a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság tagja

A Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések: -

Vélemények: -

BÁRI ÁGNES polgármester

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen

2/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében rögzítettek alapján az önkormányzat közigazgatási területén működő általános iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzeteinek a Karcagi Tankerületi Központ által megküldött kialakításával egyetért.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Bári Ágnes polgármester

3. napirend

BÁRI ÁGNES polgármester

Előterjesztés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről.

Önkormányzathoz érkezett levélben Nagy Noémi kérése, hogy megszeretné vásárolni az ingatlant. Erről beszéltünk, mi határoztunk, hogy értékesítésre kijelöljük, volt az értékbecslő.

Felkérem Pappné Smigróczki Tünde Veronikát a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság ülés vezetőjét ismertesse a Bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

PAPPNÉ SMIGRÓCZKI TÜNDE VERONIKA a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság elnöke

A Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja, egyben javasolja az eladási árat 8.425.000.-Ft forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5 % kedvezmény figyelembevételével, 8.003.750.- Ft, összegben megállapítani.

Kérdések: -

Vélemények: -

BÁRI ÁGNES polgármester

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen

3/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 10/1. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Nagyiván, Fő út 83. szám alatti kivett/lakóház, udvar, gazdasági épület Nagy Noémi 5360 Nagyiván Fő út 83. szám alatti lakos részére eladásra kerüljön.

A Képviselő-testület az eladási árat 8.425.000.-Ft.-Ft azaz Nyolcmilliónégyszázhuszonötezer forint forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5% kedvezmény figyelembevételével, 8.003.750.- Ft.-Ft azaz Nyolcmillióháromezerhétszázötven forint összegben állapítja meg, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kiegyenlítésére 2026. április 30-ig sor kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Felelős: Bári Ágnes polgármester

4. napirend

BÁRI ÁGNES polgármester

Előterjesztés a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozat módosításáról.

Miszerint Ébner Gábornak május 31-ig van határideje kifizetni a Fő út 75. szám alatti ingatlant, amit megkíván vásárolni.

Felkérem Pappné Smigróczki Tünde Veronikát a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság ülés vezetőjét ismertesse a Bizottság állásfoglalását az előterjesztéssel kapcsolatban.

PAPPNÉ SMIGRÓCZKI TÜNDE VERONIKA a Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság elnöke

A Pénzügyi és Társadalompolitikai Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdések: -

Vélemények: -

BÁRI ÁGNES polgármester

Aki a határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon.

A szavazás eredménye: 5 igen

4/2026. (I. 22.) önkormányzati testületi határozat

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 9. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 75. szám alatt kivett/lakóház, udvar, gazdasági épület Ébner Gábor 5363 Nagyiván, Fő út 75. szám alatti lakos részére eladásra kerüljön.

A Képviselő-testület az eladási árat 12.000.000.-Ft azaz Tizenkettő millió forint forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5 % (600.000.-Ft) kedvezmény figyelembevételével, 11.400.000.-Ft, azaz Tizenegymillió-négyszázezer forint összegben állapítja meg, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kiegyenlítésére 2026. május 31-ig sor kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Felelős: Bári Ágnes polgármester

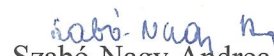
BÁRI ÁGNES polgármester

Megköszönöm a Képviselő-testület és a Hivatal munkáját a nyílt ülést bezárom.

Az ülés befejezése: 7 óra 58 perc.

K. m. f.


B á r i Á g n e s
polgármester


Szabó-Nagy Andrea
jegyző