

ELŐTERJESZTÉS
általános iskolai felvételi körzet kialakításának véleményezéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 50. § (8) bekezdése alapján a területileg illetékes tankerületi központ meghatározza és közzéteszi az iskolák felvételi körzetét. A felvételi körzetek megállapításához a területileg illetékes tankerületi központnak be kell szereznie az érdekelt települési önkormányzatok véleményét. A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1)-(1a) bekezdései alapján a felvételi körzetek megállapításához az illetékes tankerületi központ minden év október 15. napjáig beszerzi az illetékességi területén található települési önkormányzatok véleményét, amely tartalmazza a település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámát intézményi és tagintézményi bontásban. Az illetékes tankerületi központ december 1-jéig tájékoztatja a települési önkormányzatokat, az illetékességi területén működő általános iskolákat, az egyházi és a magánintézmények fenntartóit, valamint az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzatot a kijelölt körzetek tervezetéről. **A települési önkormányzat, az egyházi és a magánintézmények fenntartója a véleményéről, az Nkt. 50. § (10) bekezdése szerinti esetben a nemzetiségi önkormányzat az egyetértéséről vagy körzethatár módosítását kezdeményező javaslatáról február 15. napjáig tájékoztatja az illetékes tankerületi központot.**

A hivatkozott jogszabályi előírás alapján a Karcagi Tankerületi Központ 2025. december 1-én érkezett TK/099/01519-78/2025. számú levelében azzal keresett meg, hogy a Képviselő-testület alakítsa ki véleményét a körzethatárok megállapításával kapcsolatban. Az előterjesztés 1. számú melléklete a javasolt beiskolázási körzeteket tartalmazza.

Kérem, hogy a határozati javaslatban foglaltakat szíveskedjen elfogadni.

Határozati javaslat:

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében rögzítettek alapján az önkormányzat közigazgatási területén működő általános iskolák 2026/2027. tanévre vonatkozó felvételi körzeteinek a Karcagi Tankerületi Központ által megküldött kialakításával egyetért.

Határidő: 2026. február 15.

Felelős: Bári Ágnes polgármester

Nagyiván, 2026. január 15.


Bári Ágnes
polgármester



Karcagi Tankerületi Központ

Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal Nagyvíváni Ikt.sz.: TK/099/01519-78/2025
Kirendeltség
5363 Nagyvíván
Hősök tere 5.

Ügyintéző: Kissné Soós Ágnes
Telefon: 06-59/795-207
E-mail: agnes.soos@kk.gov.hu
Melléklet: 1 db

Bári Ágnes
polgármester asszony részére

Tárgy: felvételi körzet tervezetének megküldése (2026/2027-es tanév)

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselőtestület!

Alulírott Karcagi Tankerületi Központ (székhely: 5300 Karcag, Táncsics körút 15., nyilvántartási szám: 835189, képviseli: Sági István) képviseletében a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (8) bekezdésében rögzített hatáskörömben eljárva, tekintettel a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésére, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy az Tiszaigari Közös Önkormányzati Hivatal Nagyvíváni Kirendeltség működési területén található, kötelező felvételt biztosító általános iskola felvételi körzetének tervezetével kapcsolatos

véleményét

2026. február 15. napjáig szíveskedjenek megküldeni részemre az alábbi hivatali kapu címre: **karcagitk, KRID: 128578758.**

Indoklás

A körzet kijelölési folyamatban az alábbi lépéseket kell megtennie az eljáró tankerületi központoknak a határidők betartásának figyelembe vételével.

Azon településeken, ahol egy állami fenntartású általános iskola van, a felvételi körzet a település teljes közigazgatási területe.

Az Nkt. 33. § szerint, ha az egyházi köznevelési intézmény fenntartója az oktatásért felelős miniszterrel kötött egyoldalú nyilatkozat alapján működési támogatásra válik jogosulttá, a

NAGYIVÁN

Tiszafüredi Kossuth Lajos Gimnázium Nagyiváni Általános Iskolája (5363 Nagyiván, Fő út 65.)

Felvételi körzete:

- Alsó tagozatos tanulók tekintetében Nagyiván település teljes közigazgatási területe

Nagyiván Község Önkormányzata
Polgármesterétől
5363 Nagyiván, Hősök tere 5.

ELŐTERJESZTÉS

önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítéséről

Tisztelt Képviselő-testület!

2026. január 7. napján Nagy Noémi, a Nagyiván Fő út 83. szám alatti önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérlője, vételi szándékát jelezte.

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a vételi szándék alapján, az 1/2026. (I. 12.) önkormányzati testületi határozatában az ingatlan értékesítésre történő kijelölés mellett döntött, egyben felhatalmazta a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló 9/2004.(IV.15.) számú önkormányzati rendelet szerint az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás magában foglalja a vagyon hasznosítását, ami magában foglalja az egyes vagyontárgyak feleslegessé válásuk esetén, továbbá ha a feladatellátáshoz nem szükségesek - forgalomképes vagyoni körbe tartozó vagyonok esetében - azok elidegenítését, értékesítését. Az ingatlan vagyontárgy értékesítése esetén a forgalmi értéket 3 hónapnál nem régebbi vagy 1 évnél nem régebbi korrigált ingatlanforgalmi értékbecslés alapján kell meghatározni. A Nagyiván, Fő út 83. (HRSZ: belterület 10/1.) forgalomképes vagyon körébe tartozó vagyontárgy, így értékesíthető, ... amiről a Képviselő-testület minősített többséggel dönt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalva hozzanak döntést a vételi ajánlat vonatkozásában.

Határozati javaslat:

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 10/1. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Nagyiván, Fő út 83. szám alatti kivett/lakóház, udvar, gazdasági épület Nagy Noémi 5363 Nagyiván, Fő út 83. szám alatti lakos részére eladásra kerüljön.

A Képviselő-testület az eladási árat _____.-Ft azaz _____ forint forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5 % kedvezmény figyelembevételével, _____.- Ft, azaz _____ forint összegben állapítja meg, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kiegyenlítésére 2026. április 30-ig sor kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Felelős: Bári Ágnes polgármester

Nagyiván, 2026. január 15.


Bári Ágnes
polgármester

ELŐTERJESZTÉS
61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozat módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 9. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 75. szám alatti kivett/lakóház, udvar, gazdasági épület Ébner Gábor 5363 Nagyiván, Fő út 75. szám alatti lakos részére eladásra kerüljön.

A Képviselő-testület az eladási árat 12.000.000.-Ft azaz Tizenkettő millió forint forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5 % (600.000.-Ft) kedvezmény figyelembevételével, 11.400.000.- Ft, azaz Tizenegymillió-négyszázezer forint összegben állapítja meg, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kiegyenlítésére 2026. március 31-ig sor kerül. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Ébner Gábor jelezte, hogy a hitelszerződés folyamatban van, ám a vételár kiegyenlítésére határidő hosszabbítást kér, 2026. május 31.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

H a t á r o z a t i j a v a s l a t:

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 61/2025. (XII. 11.) önkormányzati testületi határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Nagyiván Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a tulajdonában lévő Nagyiván belterület 9. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Fő út 75. szám alatt kivett/lakóház, udvar, gazdasági épület Ébner Gábor 5363 Nagyiván, Fő út 75. szám alatti lakos részére eladásra kerüljön.

A Képviselő-testület az eladási árat 12.000.000.-Ft azaz Tizenkettő millió forint forgalmi érték mellett, az elővásárlót megillető 5 % (600.000.-Ft) kedvezmény figyelembevételével, 11.400.000.-Ft, azaz Tizenegymillió-négyszázezer forint összegben állapítja meg, amennyiben az adásvételi szerződés megkötésére és a vételár kiegyenlítésére 2026. május 31-ig sor kerül.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal, illetve folyamatosan

Felelős: Bári Ágnes polgármester

Nagyiván, 2026. január 22.


Bári Ágnes
polgármester