

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: KURUCZ JÁNOS

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NAGYIVÁNY KÖSSÉNY UT 10., 12.

b) Az ingatlan területnagysága: 2018 m², 1970 m², 1734 m², 724 m², 1440 m², 714 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHÁZ: 93,74 m², GAZD. EP.: 313,74 m² + 120 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): LAKÓHÁZAS INGATLANOK

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2, 1/2, 1/2, 3/6, 1/1 + ut. udvar

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vald. elhár.: 2003.07.15.; 2009.03.20.; 2021.03.20.

2. 2021.09.20.; 2022. é. 2023. é. végén

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST XI. ker.

b) Az ingatlan területnagysága: 33 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 33 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): PANEL LAKÁS

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2015.08.30.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): NAGYIVÁNY, KUNMADARAS, TISZAFÜRED

b) Az ingatlan területnagysága: Nagyivány, 24,32 ha, Kunmadarasi, 54,84 ha, Füredi: 69.29

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó, rét, kivett, gazd. ép.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 2009-2019. között épült gazd. épületek

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): ÁLLATTARTÓ ÉPÜLETEK

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlet stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: NAGYIVÁNYI FÖLDEK: 2800/4012, NAGYIVÁNY TANYA

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2004.04.10.; 2008.02.14.; 2016.07.20./MFB-NHP

4. T. Füredi, Föld: 1/1, 2021.09.20.; 2023. AGRAR SZÉCHENYI BÉRUTALAZÁS, HITEL

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): TISZAFÜRED - TISZAÖRS

b) Az ingatlan területnagysága: Füredi: 71,7 ha; T. Örs: 12,23 ha

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): T. Füredi, szántó; T. Örs, rét, legelő

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

Dátum: 2026. 01. 31.

- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):
 VA' SARLAS : 2010, 4' 2016 elejében

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) tehergépjármű, autóbusz: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) motorkerékpár: típus
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 1. CASE IH MAGNUM 2. CLAAS AXION
 2017. ZAPT VEGY LIZING
 2020 LIZING

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) jellege:
 típusa:
 a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) gyűjtemény: megnevezés db
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 b) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 c) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 d) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 e) megnevezés:
 a szerzés ideje, jogcíme:
 1988. óta FOLYAMATOSAN
 2012. évben VASARLAS: 2db 4' SZAPORULATA

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

Dátum..... 2026.01.31.

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: Ft

8. Az összességében mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

a) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:

..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **HFB-** forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

**HITELFELVÉTEL MIATT A SZÁNDÉK ÉS GYEP TERÜLETEKEN FELTÁJÓG
ÉS ELIDEGENÍTÉSI ÉS TERHELESI TILALOM.**

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek!!)

1. Foglalkozása: **ÜGYVEZETŐ**
Munkahelye: **DELIBAIR 2000 RT.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **500.000,-** Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **HG-1 JÖVEDELEM BŐL**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

FELELŐSÁRTOX

Dátum: **2026.01.31.**

3

a nyilatkozatot tevékenység aláírása

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): ESETI ÉS IDŐSZAKOS
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- a) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltisége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: DELIBAR 2000 BT.
2. Gazdasági társaság formája: BETÉTI TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): BELTAG
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 25 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 25 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZETŐ
- II.
1. Gazdasági társaság neve: KURUC-TANYA KFT.
2. Gazdasági társaság formája: KORLATLAN FELELŐSÉGVÁLLALÓ TÁRSASÁG
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): TULAJDONOS
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: 50 %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: 50 %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: ÜGYVEZETŐ
- III.
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV.
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V.
1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2026.01.31.